



LEXON

07.191.777/0001-20

PROPOSTA DE PREÇOS

A

Prefeitura Municipal de Princesa Isabel, PB
Comissão Permanente de Licitação

REF.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 00006/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAR SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE DO AERÓDROMO MAJOR BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS, NO DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB, CONFORME PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 00006/2025**, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo, pelo preço global de **R\$184.813,36 (Cento e Oitenta e Quatro Mil Oitocentos e Treze reais e Trinta e Seis centavos)**, com prazo de execução obedecendo o prazo estabelecido para cada serviço de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro.

PropONENTE: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli
Endereço: Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000
CNPJ: 07.191.777/0001-20
Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0
E-mail: lexonn@outlook.com
Telefone: (88) 9 9912-9974

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Jorge Luiz Medeiros de Araújo**, Carteira de Identidade nº **200103078817** expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº **988.143.703-20** como representante legal desta empresa.

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação, de acordo com o Art. 110 e Parágrafo Único da Lei nº 8.666/93 e alterações.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Morada Nova/CE, 19 de maio de 2025.

Atenciosamente,


Jorge Luiz Medeiros de Araújo
CPF:988.143.703-20
Socio administrador


EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG:211.616.400-1 | CREA:341148CE
Engenheiro



1.1 RESUMO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.228,85	1,21
2	ALVENARIA	R\$ 26.575,11	14,38
3	REVESTIMENTOS E PINTURA	R\$ 23.638,62	12,79
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 12.629,80	6,83
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.178,04	1,72
6	CONCRETO	R\$ 23.837,70	12,90
7	ESQUADRIAS	R\$ 36.732,36	19,88
8	FORRO	R\$ 7.905,79	4,28
9	MARMORE	R\$ 8.699,33	4,71
10	COBERTURA	R\$ 9.667,43	5,23
11	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 21.548,25	11,66
12	LETREIROS	R\$ 7.115,46	3,85
13	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 1.056,62	0,57
	VALOR BDI TOTAL:	R\$ 34.554,17	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 150.259,19	
	VALOR TOTAL:	R\$ 184.813,36	

Cento e Oitenta e Quatro Mil Oitocentos e Treze reais e Trinta e Seis centavos


Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF:988.143.703-20
Socio administrador


EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG:211.616.400-1 | CREA:341148CE
Engenheiro



1.2 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM IPI	COM IPI	SEM IPI	COM IPI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 1.812,36	R\$ 2.228,85
1.1	90781	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	48,00	R\$ 24,01	R\$ 29,53	R\$ 1.152,48	R\$ 1.417,44
1.2	502548	Locação de serviços de terraplenagem de obras civis	ORSE	m2	488,80	R\$ 1,35	R\$ 1,66	R\$ 659,88	R\$ 811,41
2	ALVENARIA							R\$ 21.606,71	R\$ 26.575,11
2.1	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	200,30	R\$ 43,88	R\$ 53,97	R\$ 8.789,16	R\$ 10.810,19
2.2	87368	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	20,03	R\$ 549,86	R\$ 676,33	R\$ 11.013,70	R\$ 13.546,89
2.3	90000	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	51,80	R\$ 10,21	R\$ 12,56	R\$ 528,88	R\$ 650,61
2.4	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	328,60	R\$ 3,88	R\$ 4,77	R\$ 1.274,97	R\$ 1.567,42
3	REVESTIMENTOS E PINTURA							R\$ 19.220,46	R\$ 23.638,62
3.1	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	69,56	R\$ 108,64	R\$ 133,63	R\$ 7.557,00	R\$ 9.295,30
3.2	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	SINAPI	M	47,15	R\$ 11,11	R\$ 13,67	R\$ 523,84	R\$ 644,54
3.3	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	46,17	R\$ 58,23	R\$ 71,62	R\$ 2.688,48	R\$ 3.306,70
3.4	508623	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	ORSE	m2	312,60	R\$ 17,28	R\$ 21,25	R\$ 5.401,73	R\$ 6.642,75
3.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	328,60	R\$ 9,28	R\$ 11,41	R\$ 3.049,41	R\$ 3.749,33
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 10.268,35	R\$ 12.629,80
4.1	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 527,03	R\$ 648,25	R\$ 1.054,06	R\$ 1.296,50
4.2	89450	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	42,80	R\$ 24,13	R\$ 29,68	R\$ 1.032,76	R\$ 1.270,30
4.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	22,86	R\$ 33,79	R\$ 41,56	R\$ 772,44	R\$ 950,06
4.4	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 444,73	R\$ 547,02	R\$ 889,46	R\$ 1.094,04
4.5	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	54,80	R\$ 56,19	R\$ 69,11	R\$ 3.079,21	R\$ 3.787,23
4.6	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	18,50	R\$ 58,71	R\$ 72,21	R\$ 1.086,14	R\$ 1.335,89
4.7	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 15,57	R\$ 19,15	R\$ 62,28	R\$ 76,60
4.8	94707	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	2,00	R\$ 47,17	R\$ 58,02	R\$ 94,34	R\$ 116,04
4.9	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO X", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	4,00	R\$ 39,29	R\$ 48,33	R\$ 157,16	R\$ 193,32
4.10	94493	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 71,39	R\$ 87,81	R\$ 142,78	R\$ 175,62
4.11	89507	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 36,99	R\$ 45,50	R\$ 147,96	R\$ 182,00
4.12	510900	Te redução 90 pvc soldavel marrom 60x25mm - fornecimento e instalação	ORSE	un	5,00	R\$ 23,15	R\$ 28,47	R\$ 115,75	R\$ 142,35
4.13	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	6,00	R\$ 7,63	R\$ 9,38	R\$ 45,78	R\$ 56,28
4.14	89441	TÉ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	R\$ 10,39	R\$ 12,78	R\$ 20,78	R\$ 25,56
4.15	94656	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	8,00	R\$ 4,82	R\$ 5,93	R\$ 38,56	R\$ 47,44



LEXON
07.191.777/0001-20

4.16	96685	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	10,86	R\$ 8,81	R\$ 10,84	R\$ 95,68	R\$ 117,72
4.17	501429	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 2.000 litros	ORSE	un	1,00	R\$ 1.433,21	R\$ 1.762,85	R\$ 1.433,21	R\$ 1.762,85
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.583,72	R\$ 3.178,04
5.1	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	15,00	R\$ 11,14	R\$ 13,70	R\$ 167,10	R\$ 205,50
5.2	92028	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 34,85	R\$ 42,87	R\$ 871,25	R\$ 1.071,75
5.3	503401	Interruptor 01 seção simples	ORSE	un	11,00	R\$ 6,81	R\$ 8,38	R\$ 74,91	R\$ 92,18
5.4	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 81,18	R\$ 99,85	R\$ 81,18	R\$ 99,85
5.5	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 44,28	R\$ 54,46	R\$ 265,68	R\$ 326,76
5.6	504880	Quadro de medição monofásico, sem fiação	ORSE	un	1,00	R\$ 227,02	R\$ 279,23	R\$ 227,02	R\$ 279,23
5.7	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,25	R\$ 5,39	R\$ 6,63	R\$ 238,51	R\$ 293,38
5.8	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	68,00	R\$ 2,39	R\$ 2,94	R\$ 162,52	R\$ 199,92
5.9	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	142,40	R\$ 3,48	R\$ 4,28	R\$ 495,55	R\$ 609,47
6	CONCRETO							R\$ 19.380,31	R\$ 23.837,70
6.1	94779	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	69,56	R\$ 33,19	R\$ 40,82	R\$ 2.308,70	R\$ 2.839,44
6.2	511777	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	ORSE	m2	69,56	R\$ 37,03	R\$ 45,55	R\$ 2.575,81	R\$ 3.168,46
6.3	92742	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M². LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	M3	4,58	R\$ 813,02	R\$ 1.000,01	R\$ 3.723,63	R\$ 4.580,05
6.4	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	SINAPI	M3	5,80	R\$ 1.857,27	R\$ 2.284,44	R\$ 10.772,17	R\$ 13.249,75
7	ESQUADRIAS							R\$ 29.863,67	R\$ 36.732,36
7.1	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	13,01	R\$ 370,08	R\$ 455,20	R\$ 4.814,74	R\$ 5.922,15
7.2	513095	Porta em vidro temperado 10mm, na cor verde, inclusive ferragens e instalação, exclusive puxador	ORSE	m2	4,20	R\$ 806,10	R\$ 991,50	R\$ 3.385,62	R\$ 4.164,30
7.3	102188	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 672,41	R\$ 827,06	R\$ 1.344,82	R\$ 1.654,12
7.4	509733	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l = 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	ORSE	Un	2,00	R\$ 208,08	R\$ 255,94	R\$ 416,16	R\$ 511,88
7.5	509631	Vidro temperado 10mm, liso, fumê, com ferragens - Rev 01_10/2021	ORSE	m2	21,00	R\$ 947,73	R\$ 1.165,71	R\$ 19.902,33	R\$ 24.479,91
8	FORRO							R\$ 6.427,54	R\$ 7.905,79
8.1	512024	Forro acústico em placas de fibra mineral 1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A. Inclusive perfis metálicos	ORSE	m2	69,56	R\$ 69,65	R\$ 85,67	R\$ 4.844,85	R\$ 5.959,21
8.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	42,66	R\$ 37,10	R\$ 45,63	R\$ 1.582,69	R\$ 1.946,58
9	MARMORE							R\$ 7.072,61	R\$ 8.699,33
9.1	C0359	BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0.60m ESP.= 3cm	SEINFRA	M	12,00	R\$ 288,99	R\$ 355,46	R\$ 3.467,88	R\$ 4.265,52
9.2	13.02.62 (E)	MÁRMORE POLIDO, FORRAS DE 20MM	SIURB	M2	7,35	R\$ 490,44	R\$ 603,24	R\$ 3.604,73	R\$ 4.433,81
10	COBERTURA							R\$ 7.859,85	R\$ 9.667,43
10.1	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	69,56	R\$ 43,08	R\$ 52,99	R\$ 2.996,64	R\$ 3.685,98
10.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	69,56	R\$ 37,67	R\$ 46,33	R\$ 2.620,33	R\$ 3.222,71
10.3	92612	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.121,44	R\$ 1.379,37	R\$ 2.242,88	R\$ 2.758,74
11	PAVIMENTAÇÕES							R\$ 17.519,61	R\$ 21.548,25
11.1	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	245,60	R\$ 57,92	R\$ 71,24	R\$ 14.225,15	R\$ 17.496,54
11.2	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	108,80	R\$ 30,28	R\$ 37,24	R\$ 3.294,46	R\$ 4.051,71



12	LETREIROS						R\$ 5.784,93	R\$ 7.115,46	
12.1	1	FACHADA EM ACM, COM LETREIRO E ESTRUTURA METÁLICA DE INSTALAÇÃO	M3	9,69	R\$ 597,00	R\$ 734,31	R\$ 5.784,93	R\$ 7.115,46	
13	LIMPEZA DA OBRA						R\$ 859,07	R\$ 1.056,62	
13.1	17.04.01 (E)	LIMPEZA GERAL DA OBRA	SIURB	M2	69,56	R\$ 12,35	R\$ 15,19	R\$ 859,07	R\$ 1.056,62
							VALOR BDI TOTAL:	R\$ 34.554,17	
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 150.259,19	
							VALOR TOTAL:	R\$ 184.813,36	

Cento e Oitenta e Quatro Mil Oitocentos e Treze reais e Trinta e Seis centavos

Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF:988.143.703-20
Socio administrador

Ewerton Cosme de Almeida Guegh
EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG:211.616.400-1 | CREA:341148CE
Engenheiro

1.3 COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. 90781 TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Material Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043493 EPI - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00043469 FERRAMENTAS - FAMILIA TOPOGRAFO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,07	R\$ 0,07
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,13
Mão de obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007592 TOPOGRAFO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 21,68	R\$ 21,68
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,68
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
035406 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TOPÓGRAFO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,20	R\$ 0,20
TOTAL Serviço:					R\$ 0,20
VALOR:					R\$ 24,01

1.2. 502548 Locação de serviços de terraplenagem de obras civis (m2)					
Mão de obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100048 Auxiliar topografia - SICRO	ORSE	h	0,03330000	R\$ 21,79	R\$ 0,73
100070 Topógrafo - SICRO	ORSE	h	0,01670000	R\$ 36,96	R\$ 0,62
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,35
VALOR:					R\$ 1,35

2.1. 103322 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037592 BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 1,49	R\$ 20,26



LEXON
07.191.777/0001-20

00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 33,21	R\$ 0,17
00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 1,80	R\$ 0,76
TOTAL Material:					R\$ 21,19	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59000000	R\$ 21,93	R\$ 12,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 17,31	R\$ 5,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 18,05	

Serviço		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01040000	R\$ 446,44	R\$ 4,64
TOTAL Serviço:					R\$ 4,64	
VALOR:					R\$ 43,88	

2. 87368 ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL AF_08/2019 (M3)

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 94,70	R\$ 109,85
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	138,67000000	R\$ 0,89	R\$ 123,42
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	208,00000000	R\$ 0,58	R\$ 120,64
TOTAL Material:					R\$ 353,91	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,32000000	R\$ 17,31	R\$ 195,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 195,95	
VALOR:					R\$ 549,86	

2.3. 90000 ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021 (KG)

Material		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,35	R\$ 6,35
TOTAL Material:					R\$ 6,35	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07650000	R\$ 17,96	R\$ 1,37
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11470000	R\$ 21,75	R\$ 2,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,86	
VALOR:					R\$ 10,21	

2.4. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 21,93	R\$ 1,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 17,31	R\$ 0,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,93	

Serviço		FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 526,07	R\$ 1,95



LEXON
07.191.777/0001-20

TOTAL Serviço:	R\$ 1,95
VALOR:	R\$ 3,88

3.1. 87263 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE (M2)

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	R\$ 2,10
00038195	PISO EM PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06900000	R\$ 69,86
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	R\$ 4,01

TOTAL Material: R\$ 94,42

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52030000	R\$ 21,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16740000	R\$ 17,31

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 14,25

VALOR: R\$ 108,64

3.2. 88650 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 (M)

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R\$ 0,68
00001292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	SINAPI	M2	0,18750000	R\$ 42,07
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08900000	R\$ 4,01

TOTAL Material: R\$ 8,88

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08710000	R\$ 21,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03260000	R\$ 17,31

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 2,46

VALOR: R\$ 11,11

3. 87269 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,68
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,29000000	R\$ 4,01
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07250000	R\$ 32,06

TOTAL Material: R\$ 38,88

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64880000	R\$ 21,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,90040000	R\$ 17,31

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 19,35

VALOR: R\$ 58,23

3.4. S08623 Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1 (m2)

Quantidade	Descrição	UNID.	CODIGO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
------------	-----------	-------	--------	----------------	-------



LEXON
07.191.777/0001-20

510553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,50000000	R\$ 3,95	R\$ 1,98
510549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,25000000	R\$ 3,87	R\$ 0,97
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 2,95
Material						
1037675	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,40000000	R\$ 0,46	R\$ 0,18
101605	Massa corrida a base pva (corair ou similar)	ORSE	l	0,70000000	R\$ 1,87	R\$ 1,31
					TOTAL Material:	R\$ 1,49
Mão de Obra						
1047835	Pintor (horista)	ORSE	h	0,50000000	R\$ 18,96	R\$ 9,48
1061115	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,25000000	R\$ 13,43	R\$ 3,36
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,84
					VALOR:	R\$ 17,28

3.5. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material						
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 19,55	R\$ 4,47
					TOTAL Material:	R\$ 4,47
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 23,73	R\$ 3,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 17,31	R\$ 0,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,81
					VALOR:	R\$ 9,28

4.1. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material						
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 267,36	R\$ 267,36
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 186,95	R\$ 186,95
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,42	R\$ 8,42
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,30	R\$ 64,30
					TOTAL Serviço:	R\$ 527,03
					VALOR:	R\$ 527,03

4.2. 89450 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material						
00098383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRÃO 100	SINAPI	UN	0,00930000	R\$ 1,61	R\$ 0,01
00009873	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 60 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R\$ 21,55	R\$ 22,61
					TOTAL Material:	R\$ 22,62
Mão de Obra com Encargos Complementares						
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	R\$ 16,94	R\$ 0,68



LEXON
07.191.777/0001-20

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04000000	R\$ 20,68	R\$ 0,83	
					TOTAL MÃO DE OBRA com Encargos Complementares:		R\$ 1,91
					VALOR:		R\$ 24,13

4.3. 91785 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Quantidade	Descrição	UNIDADE	COMPLEMENTO	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,65220000	R\$ 3,23
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,20060000	R\$ 2,34
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00830000	R\$ 0,07
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,00920000	R\$ 0,17
90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00830000	R\$ 0,09
89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,16940000	R\$ 2,17
89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,06700000	R\$ 0,27
89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00760000	R\$ 0,05
89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,65430000	R\$ 4,63
89532	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,04610000	R\$ 0,25
89528	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01350000	R\$ 0,04
89424	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01350000	R\$ 0,07
89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,07730000	R\$ 0,41
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,00710000	R\$ 0,02
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,20060000	R\$ 1,20
89396	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01680000	R\$ 0,21
89622	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,03850000	R\$ 0,42
89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,00340000	R\$ 0,05
89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	0,01150000	R\$ 0,18



LEXON
07.191.777/0001-20

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
89627	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI UN	0,00310000 R\$ 15,48	R\$ 0,05
89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI UN	0,00170000 R\$ 8,94	R\$ 0,02
89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI UN	0,30370000 R\$ 9,75	R\$ 2,96
89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI M	0,12800000 R\$ 3,76	R\$ 0,48
89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI M	0,07800000 R\$ 9,05	R\$ 0,71
89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI M	0,79400000 R\$ 17,46	R\$ 13,86
TOTAL Serviço:				R\$ 33,95
VALOR:				R\$ 33,79

4.4. 86932 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI UN	1,00000000 R\$ 46,12	R\$ 46,12
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI UN	1,00000000 R\$ 398,61	R\$ 398,61
TOTAL Serviço:				R\$ 444,73
VALOR:				R\$ 444,73

4.5. 91795 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total
91192	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	SINAPI UN	0,09950000 R\$ 17,02	R\$ 1,69
89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI UN	0,21220000 R\$ 31,71	R\$ 6,73
91187	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI M	0,12390000 R\$ 18,54	R\$ 2,30
90438	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	SINAPI UN	0,09995000 R\$ 43,27	R\$ 4,32
89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI UN	0,00850000 R\$ 22,33	R\$ 0,19
89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI UN	0,06530000 R\$ 21,40	R\$ 1,40
89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI UN	0,01780000 R\$ 24,60	R\$ 0,44
89834	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI UN	0,03110000 R\$ 39,64	R\$ 1,23



LEXON
07.191.777/0001-20

89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,10860000	R\$ 38,40	R\$ 4,17
89861	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,00080000	R\$ 42,65	R\$ 0,03
89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,23920000	R\$ 13,21	R\$ 3,16
89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,09820000	R\$ 12,61	R\$ 1,24
89856	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,12670000	R\$ 14,72	R\$ 1,87
90455	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,23230000	R\$ 6,16	R\$ 1,43
89833	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,05980000	R\$ 33,80	R\$ 2,02
89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,04780000	R\$ 32,56	R\$ 1,56
89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,56100000	R\$ 21,37	R\$ 11,99
89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,18460000	R\$ 28,21	R\$ 5,21
89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	0,25440000	R\$ 20,48	R\$ 5,21
TOTAL Serviço:						R\$ 56,19
VALOR:						R\$ 56,19

4.6. 91792 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (M)

Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COMPRIMENTO	PREÇO UNIDADE	TOTAL
90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,26090000	R\$ 11,66	R\$ 3,04
91190	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,25960000	R\$ 8,09	R\$ 2,10
91185	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	SINAPI	M	0,80220000	R\$ 18,82	R\$ 15,10
90436	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,25960000	R\$ 11,12	R\$ 2,89
89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,76910000	R\$ 7,64	R\$ 5,88
89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,85840000	R\$ 7,47	R\$ 6,41



Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
89783	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,31160000	R\$ 10,86	R\$ 3,38
89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	0,29240000	R\$ 5,50	R\$ 1,61
90453	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	SINAPI	UN	0,22220000	R\$ 3,09	R\$ 0,69
90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	0,26090000	R\$ 5,98	R\$ 1,56
89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 16,05	R\$ 16,05
TOTAL Serviço:						R\$ 58,71
VALOR:						R\$ 58,71

4.7. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R\$ 42,76	R\$ 0,21
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 1,61	R\$ 0,06
00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,72	R\$ 8,72
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R\$ 48,45	R\$ 0,36
TOTAL Material:						R\$ 9,35
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 16,94	R\$ 2,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R\$ 20,68	R\$ 3,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,22
VALOR:						R\$ 15,57

4.8. 94707 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
00000100	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDAÇÃO, 60 MM X 2", PARA CAIXA D' AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 35,14	R\$ 35,14
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,19400000	R\$ 13,96	R\$ 2,71
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01800000	R\$ 1,61	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05200000	R\$ 48,45	R\$ 2,52
TOTAL Material:						R\$ 40,40
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 16,94	R\$ 3,07
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18100000	R\$ 20,68	R\$ 3,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,81
VALOR:						R\$ 47,21

4.9. 89972 KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Cobertura	Preço Unitário	Total
------------	-----------	-------	-------	-----------	----------------	-------



89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 4,95	R\$ 9,90
89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 29,39	R\$ 29,39
					TOTAL Serviço:	R\$ 99,29
					VALOR:	R\$ 39,29

4.10. 94493 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,15430000	R\$ 13,96	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01840000	R\$ 1,61	
00011678	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 60 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,31	
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04100000	R\$ 48,45	
					TOTAL Material:	R\$ 64,48
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18380000	R\$ 16,94	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18380000	R\$ 20,68	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,91
					VALOR:	R\$ 71,39

4.11. 89507 CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 42,76	
00001925	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 60 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,93	
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02220000	R\$ 1,61	
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03000000	R\$ 48,45	
					TOTAL Material:	R\$ 81,33
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 16,94	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15060000	R\$ 20,68	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,66
					VALOR:	R\$ 36,99

4.12. S10900 Te redução 90 pvc soldavel marrom 60x25mm - fornecimento e instalação (un)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
1001225	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	ORSE	un	0,02240000	R\$ 50,05	
1200835	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	ORSE	un	0,00800000	R\$ 56,71	
104537	Te 90° reducao pvc rigido soldavel, marrom, d= 60 x 25mm	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,81	
					TOTAL Material:	R\$ 10,38
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5882675	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,28000000	R\$ 25,39	
					TOTAL	R\$ 7,11



5883165	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,28000000	R\$ 20,21	R\$ 5,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,77
VALOR:						R\$ 23,15

4.13. 94672 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 13,96
00003522	JOELHO PVC, SOLDÁVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,06
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 1,61
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 48,45
TOTAL Material:					R\$ 3,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 16,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 20,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,51
VALOR:					R\$ 7,63

4.14. 89441 TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (UN)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 42,76
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04500000	R\$ 1,61
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 48,45
00007137	TE PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,76
TOTAL Material:					R\$ 5,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 16,94
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	R\$ 20,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 4,51
VALOR:					R\$ 10,39

4.15. 94656 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 0,76
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 13,96
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 1,61
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01000000	R\$ 48,45
TOTAL Material:					R\$ 1,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 16,94



LEXON
07.191.777/0001-20

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	R\$ 20,68	R\$ 1,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,01
					VALOR:	R\$ 4,82

4.16. 96685 JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF_08/2022 (UN)

Equipamento Complementar	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104091 TERMOFUSORA PARA TUBOS E CONEXÕES EM PPR COM DIÂMETROS DE 20 A 63 MM, POTÊNCIA DE 800 W, TENSÃO 220 V - CHP DIURNO. AF_05/2022	SINAPI	CHP	0,11860000	R\$ 0,65	R\$ 0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,08
Materiais	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036349 JOELHO PPR 45 GRAUS, SOLDAVEL, F/F, DN 25 MM, PARA AGUA QUENTE PREDIAL	SINAPI	LIN	1,00000000	R\$ 2,22	R\$ 2,22
TOTAL Material:					R\$ 2,22
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17320000	R\$ 16,94	R\$ 2,93
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17320000	R\$ 20,68	R\$ 3,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,51
VALOR:					R\$ 8,81

4.17. 501429 Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 2.000 litros (un)

Encargos Complementares	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
510554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
510549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,00000000	R\$ 3,87	R\$ 15,48
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 30,72
Materiais	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1000725 Adaptador pvc, roscavel, com flanges e anel de vedacao, 1 1/2", para caixa d'agua	ORSE	un	1,00000000	R\$ 35,30	R\$ 35,30
1000715 Adaptador pvc, roscavel, com flanges e anel de vedacao, 1", para caixa d'agua	ORSE	un	2,00000000	R\$ 21,81	R\$ 43,62
1000735 Adaptador pvc, roscavel, com flanges e anel de vedacao, 3/4", para caixa d'agua	ORSE	un	1,00000000	R\$ 10,92	R\$ 10,92
100461 Caixa d'agua fibra vidro 2.000 litros -Fortlev-Torres (ou similar)	ORSE	un	1,00000000	R\$ 962,31	R\$ 962,31
100981 Fita veda rosca 18mm	ORSE	m	6,70000000	R\$ 0,18	R\$ 1,21
1034825 Joelho pvc, roscavel, 90 graus, 1", cor branca, para agua fria predial	ORSE	un	2,00000000	R\$ 3,81	R\$ 7,62
1038785 Luva pvc, roscavel, 1 1/2", agua fria predial	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,39	R\$ 8,39
1038765 Luva pvc, roscavel, 1", agua fria predial	ORSE	un	2,00000000	R\$ 3,34	R\$ 6,68
1038845 Luva pvc, roscavel, 3/4", agua fria predial	ORSE	un	2,00000000	R\$ 1,70	R\$ 3,40
101951 Registro gaveta bruto, c/ volante, d = 25mm (1")	ORSE	un	1,00000000	R\$ 50,13	R\$ 50,13
1118305 Torneira de boia convencional para caixa d'agua, agua fria, 3/4", com haste e torneira metalicos e balao plastico	ORSE	un	1,00000000	R\$ 23,34	R\$ 23,34
1098625 Tubo pvc, roscavel, 1 1/2", agua fria predial	ORSE	m	2,40000000	R\$ 22,00	R\$ 52,80
1098665 Tubo pvc, roscavel, 1", agua fria predial	ORSE	m	1,60000000	R\$ 14,91	R\$ 23,86
TOTAL Material:					R\$ 1.229,58
Mão de Obra	FORÇA	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1026965 Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 19,13	R\$ 76,52
1061115 Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,00000000	R\$ 13,43	R\$ 53,72



					TOTAL Mão de Obra:		R\$ 130,24
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,12000000	R\$ 355,62	R\$ 42,67	
						TOTAL Serviço:	R\$ 42,67
						VALOR:	R\$ 1.433,21

5.1. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,16	R\$ 4,16	
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2,04	R\$ 2,04	
						TOTAL Material:	R\$ 6,20
Mão de Obra com Encargos Complementares							
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R\$ 18,33	R\$ 1,26	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	R\$ 22,23	R\$ 3,68	
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,94
						VALOR:	R\$ 11,14

5.2. 92028 INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00038113	INTERRUPTOR PARALELO 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 6,22	R\$ 6,22	
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 5,43	R\$ 5,43	
						TOTAL Material:	R\$ 11,65
Mão de Obra com Encargos Complementares							
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 18,33	R\$ 10,48	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	R\$ 22,23	R\$ 12,72	
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 23,20
						VALOR:	R\$ 34,85

5.3. 503401 interruptor 01 seção simples (un)

Encargos Complementares							
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,73	R\$ 0,37	
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	R\$ 3,87	R\$ 0,39	
						TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 0,76
Material							
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I01117	Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 2,80	R\$ 2,80	
						TOTAL Material:	R\$ 2,80
Mão de Obra							
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I024365	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 19,13	R\$ 1,91	
I061115	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	R\$ 13,43	R\$ 1,34	
						TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,25
						VALOR:	R\$ 6,81

5.4. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)



Material	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,51
TOTAL Material:					R\$ 65,51
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	R\$ 18,33
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	R\$ 22,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,21
Serviço	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	R\$ 559,74
TOTAL Serviço:					R\$ 2,46
VALOR:					R\$ 81,18

5.5. 93660 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,73
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,85
TOTAL Material:					R\$ 41,43
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07030000	R\$ 18,33
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07030000	R\$ 22,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 2,85
VALOR:					R\$ 44,28

5.6. S04880 Quadro de medição monofásico, sem fiação (un)

Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	3,50000000	R\$ 3,73
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,50000000	R\$ 3,87
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 26,61
Material	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104697	Quadro de medição monofásico em policarbonato	ORSE	un	1,00000000	R\$ 82,88
TOTAL Material:					R\$ 82,88
Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1024365	Eletricista (horista)	ORSE	h	3,50000000	R\$ 19,13
1061115	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,50000000	R\$ 13,43
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 113,97
Serviço	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
501906	Argamassa cimento e areia traço 1:4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,01000000	R\$ 356,04
TOTAL Serviço:					R\$ 3,56
VALOR:					R\$ 227,02



LEXON

07.191.777/0001-20

5.7. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000981 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 3,05	R\$ 3,79
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 2,63	R\$ 0,02

TOTAL Material: R\$ 3,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 18,33	R\$ 0,71
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R\$ 22,23	R\$ 0,87

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 1,58

VALOR: R\$ 5,39

5.8. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001013 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,16	R\$ 1,44
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 2,63	R\$ 0,02

TOTAL Material: R\$ 1,46

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 18,33	R\$ 0,42
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R\$ 22,23	R\$ 0,51

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 0,93

VALOR: R\$ 2,39

5.9. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R\$ 1,84	R\$ 2,29
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R\$ 2,63	R\$ 0,02

TOTAL Material: R\$ 2,31

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 18,33	R\$ 0,53
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R\$ 22,23	R\$ 0,64

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 1,17

VALOR: R\$ 3,48

6.1. 94779 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014 (M2)

Serviço	QUANT.	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87755 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,11370000	R\$ 38,51	R\$ 4,38

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,11190000	R\$ 40,94	R\$ 4,58
87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	0,77440000	R\$ 31,29	R\$ 24,23
TOTAL Serviço:						R\$ 33,19
VALOR:						R\$ 33,19

6.2. S11777 Piso em concreto simples desmoldado, fck = 21 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem (m2)

Descrição	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
Encargos Complementares					
S10550 Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,53000000	R\$ 3,78	R\$ 2,00
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,00
Mão de obra					
1047505 Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,53000000	R\$ 19,13	R\$ 10,14
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,14
Serviço					
S00127 Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,07000000	R\$ 355,62	R\$ 24,89
TOTAL Serviço:					R\$ 24,89
VALOR:					R\$ 37,03

6.3. 92742 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 04 ANDARES, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015 (M3)

Equipamento	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10500000	R\$ 0,49	R\$ 0,54
90586 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,18100000	R\$ 1,19	R\$ 1,41
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,95
Materiais					
00034492 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 302,24	R\$ 333,37
TOTAL Material:					R\$ 333,37
Mão de obra com Encargos Complementares					
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,28600000	R\$ 21,48	R\$ 49,10
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,85700000	R\$ 21,93	R\$ 150,37
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,07400000	R\$ 17,31	R\$ 278,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 477,71
VALOR:					R\$ 813,02

6.4. 95952 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (M3)

Materiais	QUANTIDADE	UNID.	CODIFICANTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 481,56	R\$ 531,16



LEXON
07.191.777/0001-20

						TOTAL Material:		R\$ 531,16
Item	Descrição	UNID	QTD	Valor Unitário	Valor Total			
96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 11,21			R\$ 11,21
96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	0,16000000	R\$ 14,23			R\$ 2,28
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	0,23000000	R\$ 15,83			R\$ 3,64
95944	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	0,51000000	R\$ 15,92			R\$ 8,12
95945	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	SINAPI	KG	0,62000000	R\$ 12,84			R\$ 7,96
92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	8,47000000	R\$ 10,19			R\$ 86,31
92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	10,78000000	R\$ 9,55			R\$ 102,95
92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,83000000	R\$ 10,84			R\$ 9,00
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	16,49000000	R\$ 8,87			R\$ 146,27
92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	10,53000000	R\$ 7,47			R\$ 78,66
92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	3,85000000	R\$ 7,22			R\$ 27,80
92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,43000000	R\$ 8,19			R\$ 3,52
92766	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,82000000	R\$ 8,10			R\$ 6,64
92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	5,83000000	R\$ 10,59			R\$ 61,74
92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 9,94			R\$ 0,89
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	7,13000000	R\$ 11,25			R\$ 80,21
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	0,33000000	R\$ 99,23			R\$ 32,75
103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	R\$ 33,17			R\$ 33,17
92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,47000000	R\$ 42,21			R\$ 19,84
92522	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,61000000	R\$ 29,25			R\$ 47,09
92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,84000000	R\$ 112,92			R\$ 94,85
92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	2,74000000	R\$ 51,74			R\$ 141,77
92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,57000000	R\$ 157,55			R\$ 89,80

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	1,87000000	R\$ 103,10	R\$ 192,80
101982	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	SINAPI	M2	0,21000000	R\$ 175,45	R\$ 36,84
TOTAL Serviço:					R\$ 1.326,11	
VALOR:					R\$ 1.857,27	

7.1. C4518 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18342 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 370,08	R\$ 370,08
TOTAL Material:					R\$ 370,08
VALOR:					R\$ 370,08

7.2. S13095 Porta em vidro temperado 10mm, na cor verde, inclusive ferragens e instalação, exclusive puxador (m2)

Serviço	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
113856 Porta em vidro temperado 10mm, na cor verde, inclusive ferragens e instalação, exclusive puxador	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 806,10	R\$ 806,10
TOTAL Serviço:					R\$ 806,10
VALOR:					R\$ 806,10

7.3. 102188 MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011499 MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 608,61	R\$ 608,61
TOTAL Material:					R\$ 608,61
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76700000	R\$ 17,31	R\$ 30,59
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81800000	R\$ 18,27	R\$ 33,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 63,80
VALOR:					R\$ 672,41

7.4. S09733 Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar (Un)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551 Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,30000000	R\$ 3,77	R\$ 1,13
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 1,13
Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110110 Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	ORSE	un	1,00000000	R\$ 201,21	R\$ 201,21
TOTAL Material:					R\$ 201,21
Mão de Obra	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1012135 Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,30000000	R\$ 19,13	R\$ 5,74
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,74
VALOR:					R\$ 208,08

7.5. S09631 Vidro temperado 10mm, liso, fumê, com ferragens - Rev 01_10/2021 (m2)



Item	Descrição	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103055	Vidro temperado 10mm, liso, fumê, com ferragens	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 947,73	R\$ 947,73
TOTAL Serviço:						R\$ 947,73
VALOR:						R\$ 947,73

8.1. 512024 Forro acústico em placas de fibra mineral 1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A. Inclusive perfis metálicos (m2)

Item	Descrição	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101015	Forro acústico em placas de fibra mineral dim.1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A. Inclusive perfis metálicos	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 69,65	R\$ 69,65
TOTAL Serviço:						R\$ 69,65
VALOR:						R\$ 69,65

8.2. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

Item	Descrição	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 30,54	R\$ 0,66
0000315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,65	R\$ 1,18
0004057	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 24,22	R\$ 0,71
0004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 9,07	R\$ 9,45
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 20,86	R\$ 0,16
TOTAL Material:						R\$ 12,16
Mão de Obra:						
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78670000	R\$ 21,75	R\$ 17,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45220000	R\$ 17,31	R\$ 7,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,94
VALOR:						R\$ 37,10

9.1. C0359 BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0.60m ESP.= 3cm (M)

Item	Descrição	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00520000	R\$ 68,83	R\$ 0,36
19533	BANCADA EM MARMORE BRANCO POLIDO E=3cm	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 336,78	R\$ 202,07
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,27000000	R\$ 0,58	R\$ 1,32
TOTAL Material:						R\$ 203,75
Mão de Obra:						
12391	PEDEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,46	R\$ 36,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 85,24
VALOR:						R\$ 288,99

9.2. 13.02.62 (E) MÁRMORE POLIDO, FORRAS DE 20MM (M2)

Item	Descrição	POSTO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10644	ARGAMASSA MISTA COM AREIA MÉDIA 1:0,5:5	SIURB	M3	0,02500000	R\$ 524,41	R\$ 13,11
10515	CIMENTO BRANCO - ESTRUTURAL	SIURB	Kg	0,25000000	R\$ 2,35	R\$ 0,59
34550	PISO MÁRMORE POLIDO BRANCO ESPÍRITO SANTO - ESPESSURA 2CM	SIURB	M2	1,05000000	R\$ 435,66	R\$ 457,44



					TOTAL Material:	R\$ 471,14
Mão de Obra	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
02224	SIURB	H	0,30000000	R\$ 33,45	R\$ 10,04	
02099	SIURB	H	0,45000000	R\$ 20,57	R\$ 9,26	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,30
					VALOR:	R\$ 490,44

10.1. 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

					TOTAL	
Equipamento-Custo Horário	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
93282	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 17,90	R\$ 0,33	
93281	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 18,72	R\$ 0,25	
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,58

					TOTAL	
Material	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
00005061	SINAPI	KG	0,00600000	R\$ 16,47	R\$ 0,10	
00005104	SINAPI	KG	0,00120000	R\$ 49,85	R\$ 0,06	
00040873	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 21,38	R\$ 22,45	
00000142	SINAPI	310ML	0,19800000	R\$ 37,60	R\$ 7,44	
00013388	SINAPI	KG	0,04500000	R\$ 144,27	R\$ 6,49	
					TOTAL Material:	R\$ 36,54

					TOTAL	
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
88316	SINAPI	H	0,20700000	R\$ 17,31	R\$ 3,58	
88323	SINAPI	H	0,11200000	R\$ 21,27	R\$ 2,38	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,96
					VALOR:	R\$ 43,08

10.2. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

					TOTAL	
Equipamento-Custo Horário	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
93282	SINAPI	CHI	0,00940000	R\$ 17,90	R\$ 0,17	
93281	SINAPI	CHP	0,00680000	R\$ 18,72	R\$ 0,13	
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,30

					TOTAL	
Material	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
00040549	SINAPI	CENTO	0,00700000	R\$ 164,40	R\$ 1,15	
00043083	SINAPI	KG	4,33300000	R\$ 7,13	R\$ 30,89	
					TOTAL Material:	R\$ 32,04

					TOTAL	
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid.	Quantidade	Preço Unitário	TOTAL	
88278	SINAPI	H	0,21300000	R\$ 16,42	R\$ 3,50	
88316	SINAPI	H	0,10600000	R\$ 17,31	R\$ 1,83	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,33



VALOR: R\$ 37,67

10.3. 92612 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015 (UN)						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00004777	CANTONEIRA AÇO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	31,28000000	R\$ 6,60	R\$ 206,45
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,37800000	R\$ 29,65	R\$ 11,21
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	92,34000000	R\$ 6,96	R\$ 642,69
TOTAL Material:						R\$ 860,35
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,13300000	R\$ 16,42	R\$ 35,02
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	R\$ 17,31	R\$ 8,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 43,54
Serviço						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 217,55	R\$ 217,55
TOTAL Serviço:						R\$ 217,55
VALOR:						R\$ 1.121,44

11.1. 93679 EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,13710000	R\$ 1,04	R\$ 0,14
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,04910000	R\$ 8,84	R\$ 0,43
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,18210000	R\$ 0,64	R\$ 0,12
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R\$ 7,96	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,72

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 94,70	R\$ 5,38
00036156	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COLORIDO	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 35,49	R\$ 36,55
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 73,51	R\$ 0,72
TOTAL Material:						R\$ 42,65
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Quantidade	Descrição	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 21,75	R\$ 8,10
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37250000	R\$ 17,31	R\$ 6,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,55
VALOR:						R\$ 57,92



LEXON
07.191.777/0001-20

			R\$ 2.228,85			R\$ 2.228,85
2	ALVENARIA	R\$ 26.575,11			100,00%	100,00%
					R\$ 26.575,11	R\$ 26.575,11
3	REVESTIMENTOS E PINTURA	R\$ 23.638,62		40,00%	60,00%	100,00%
				R\$ 9.455,45	R\$ 14.183,17	R\$ 23.638,62
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 12.629,80	60,00%	40,00%		100,00%
			R\$ 7.577,88	R\$ 5.051,92		R\$ 12.629,80
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.178,04	60,00%	40,00%		100,00%
			R\$ 1.906,82	R\$ 1.271,22		R\$ 3.178,04
6	CONCRETO	R\$ 23.837,70	100,00%			100,00%
			R\$ 23.837,70			R\$ 23.837,70
7	ESQUADRIAS	R\$ 36.732,36	100,00%			100,00%
			R\$ 36.732,36			R\$ 36.732,36
8	FORRO	R\$ 7.905,79			100,00%	100,00%
					R\$ 7.905,79	R\$ 7.905,79
9	MARMORE	R\$ 8.699,33		100,00%		100,00%
				R\$ 8.699,33		R\$ 8.699,33
10	COBERTURA	R\$ 9.667,43		100,00%		100,00%
				R\$ 9.667,43		R\$ 9.667,43
11	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 21.548,25			100,00%	100,00%
					R\$ 21.548,25	R\$ 21.548,25
12	LETREIROS	R\$ 7.115,46			100,00%	100,00%
					R\$ 7.115,46	R\$ 7.115,46
13	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 1.056,62			100,00%	100,00%
					R\$ 1.056,62	R\$ 1.056,62
		R\$ 184.813,36	R\$ 72.283,61	R\$ 34.145,35	R\$ 78.384,40	R\$ 184.813,36
			R\$ 72.283,61	R\$ 106.428,96	R\$ 184.813,36	

Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF:988.143.703-20
Socio administrador

Ewerton Cosme de Almeida Guech
EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG:211.616.400-1 | CREA:341148CE
Engenheiro



11.2. 94275 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)

Material	QUANT	UNID	COMPRIMEN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	R\$ 94,70	R\$ 0,63
00041679	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, *20 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,00500000	R\$ 20,47	R\$ 20,57
TOTAL Material:					R\$ 21,20	
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANT	UNID	COMPRIMEN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21510000	R\$ 21,93	R\$ 4,72
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21510000	R\$ 17,31	R\$ 3,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,44	
Serviço	QUANT	UNID	COMPRIMEN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 529,80	R\$ 0,64
TOTAL Serviço:					R\$ 0,64	
VALOR:					R\$ 30,28	

12.1. 1 FACHADA EM ACM, COM LETREIRO E ESTRUTURA METÁLICA DE INSTALAÇÃO (M3)

Serviço	QUANT	UNID	COMPRIMEN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
1	FACHADA EM ACM, COM LETREIRO E ESTRUTURA METÁLICA DE INSTALAÇÃO		M3	1,00000000	R\$ 597,00	R\$ 597,00
TOTAL Serviço:					R\$ 597,00	
VALOR:					R\$ 597,00	

13.1. 17.04.01 (E) LIMPEZA GERAL DA OBRA (M2)

Mão de Obra	QUANT	UNID	COMPRIMEN	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
02099	SERVEnte (SGSP)	SIURB	H	0,60000000	R\$ 20,57	R\$ 12,34
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,34	
VALOR:					R\$ 12,35	

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel

Lexon Serviços
Jorge Luis Medeiros De Araújo
CPF:988.143.703 - 20

Engenheiro Civil
Ewerton Cosme de Almeida Gurgel
REG:211.616.400-1 | CREA: 341148-CE
CPF:016.777.684-36

1.4 CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.228,85	100,00%			100,00%



LEXON

07.191.777/0001-20

1.1 COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,03	0,00
B2	Feridos	4,31	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,64
B4	13º Salário	11,06	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,06	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	11,29	8,51
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,54	18,19

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	3,31	2,50
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61	1,96
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	10,98	8,28

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,15	3,06
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29
	TOTAL	8,53	3,35

A + B + C + D = 84,85 46,62

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



LEXON
07.191.777/0001-20

A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,64
B4	13º Salário	10,98	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,51	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	11,37	8,64
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		47,44	18,32

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,83	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	2,35	1,79
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,71	2,06
C5	Indenização Adicional	0,41	0,31
TOTAL		10,41	7,92

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,46	6,74
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43	0,33
TOTAL		17,89	7,07

A + B + C + D = 112,54 70,11

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
-----	-----------	-----------	--------------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 Fone:(88).9912-9974 E-Mail: lexonn@outlook.com



B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
TOTAL		8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	Previdencia Social	0,00	20,00
A2	FGTS	8,00	8,00
A3	Salário Educação	2,50	2,50
A4	SESI	1,50	1,50
A5	SENAI	1,00	1,00
A6	SEBRAE	0,60	0,60
A7	INCRA	0,20	0,20
A8	Seguro contra risco e acidente de trabalho (INSS)	3,00	3,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
TOTAL		17,80	37,80

B	GRUPO B		
B1	13º Salário	10,97	12,60
B2	Férias	0,00	16,80
B3	Faltas Abonadas Legalmente	0,73	0,84
B4	Aviso Prévio	0,00	1,36
B5	Auxílio Enfermidade	0,23	0,22
B6	Licença Paternidade	0,24	0,24
B7	Descanso semanal remunerado (DSR)	17,50	0,00
B8	Feridos que coincidem com dias úteis	3,86	0,00
B9	Dias de Chuva e outras dificuldades	1,49	0,00
B10	Acidente de Trabalho	2,59	0,00



LEXON
07.191.777/0001-20


TOTAL 37,61 32,06

C	GRUPO C		
C1	Depósito por despedida sem justa causa	4,40	4,22
C2	Férias indenizadas	14,62	0,00
C3	Aviso prévio indenizado	13,36	0,00
C4	Indenização Adicional (Lei 7.238 / 84)	1,11	1,05
TOTAL		33,49	5,27

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,69	12,12
TOTAL		6,69	12,12

E	GRUPO E		
E1	Vale refeição	22,53	9,02
E2	Vale transporte	8,96	1,99
E3	Seguro de vida coletivo	1,16	0,46
E4	EPI's	0,93	0,00
TOTAL		33,58	11,47

A + B + C + D + E = 129,17 98,72


Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF: 988.143.703-20
Socio administrador


EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG: 211.616.400-1 | CREA: 341148CE
Engenheiro



LEXON

07.191.777/0001-20

1.2 COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração central	3,14
DF	Despesas financeiras	1,21
R	Riscos	0,97
S + G	Garantia/seguros	0,74
L	Lucro	5,88
	TOTAL	11,94

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	CPRB	0,00
	TOTAL	8,65

BDI = 23,00%

Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF:988.143.703-20
Socio administrador

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel
EWERTON COSME DE ALMEIDA
REG:211.616.400-1 | CREA:341148CE
Engenheiro