



PREFEITURA DE
PRINCESS ISABEL

SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA

À
GIVALDO RODRIGUES DE MORAIS
SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA.

Estamos encaminhando os itens de maior relevancia analisados e selecionados, referente a capacidade tecnico-profissional para serem adicionados no edital do processo licitatorio que tem como objeto, contratação de empresa para prestar serviço de engenharia na reforma do CER (Centro especializado e reabilitação), conforme planilhas:

TEXTURA RUSTICA	198,00 m2 >
RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO	124,40 m2 >

Sem mais para o momento, renovamos nossos votos de estima e apreço.

Princesa Isabel – PB, 23/11/2023.

n

34 071 766/0001-89
CONstrutor. AntrupOes e Servicos Ltria
Rua Prof Rosas 34 Centro
Princesa Isabel PB
CEP 58755-000

Daniel dos Santos Cosmo
CREA-PB: II 133402019
(Engenheiro Civil)

TIPO DE OBRA: REFORMA CER
 ENDEREÇO: AV SANTU ALMEIDA, RODOVIA PB-306
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEUPB

TIPO DE OBRA: SERVIÇO DE ENGENHARIA
 RESP. TECN. ORC: IGOR BARBOSA BARRETO
 RNP DO RESP. TECN. 161 887 952-9

TABELA REFERENCIAL: SINAPI 09/2023 ORSE 09/2023; SEINFRA 04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 24.0 %

									92.266,79
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ BDI (TOTAL R\$)	CUSTO UNITÁRIO C/BDI (TOTAL R\$)	VALOR (R\$)	
1			COBERTA					R\$ 22.184,14	
1.1	C2199	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TEIHA MAT. FIXAÇÃO	M²	311,40	R\$ 57,45	RS 71,24	RS 22 184 14	
2			PINTURA					R\$ 64.136,56	
2.1	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAS. AF_04/2023	M²	1.250,00	RS8,97	RS 11,12	RS 13 900 00	
	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAS.	M²	594,00	RS7,03	RS 8,72	R\$ 5 179,68	
2.3	2278	ORSE	EMASSAMENTO SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	M²	594,00	RS10,58	RS 13,12	RS 7 793,28	
2.4	1	CPU	TEXTURA RUSTICA	M²	495,00	RS46,00	RS 57,04	RS 28 234,80	
2.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO AF_04/2023	M²	1 980,00	RS3,68	RS 4,56	RS 9 028,80	
3			ELETRICA					RS 3.817,30	
3.1	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	20,00	RS125,96	RS 156,20	RS 3.124 00	
3.2	12971	ORSE	LUMINÁRIA PAINEL DE LED 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	10,00	RS69,33	RS 69,33	RS 693 30	
4			ESQUADRIA					RS 1.420,78	
4.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	M²	1,68	RS681,99	RS 845,70	RS 1 420 78	
5			DIVERSOS					RS 708,01	
5.1	100848	SINAPI	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	RS570,95	RS 708,01	RS 708 01	
VALOR TOTAL =								92.266,79	
IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM NOVENTA E DOIS MIL, DUZENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E SETENTA E NOVE CENTAVOS									



 Igor Barbosa Barreto

ENG. CIVIL CREA PB: 161.887.952-9

MEMÓRIA DE CALCULO

OBRA: REFORMA CER
 ENDEREÇO: AV. SANTU ALMEIDA, RODOVIA PB-306
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEUPB

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.0	COBERTA		
1.1	RETELHAMENTO C/ OUTROS TIPOS DE TELHA MAT. FIXAÇÃO		
	AREA TOTAL x % 1.557,00 20%		
	Total =	M2	311,40
2.0	PINTURA		
2.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		
	AREA TOTAL x % 1.250,00 100%		
	Total =	M2	1.250,00
2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.		
	AREA TOTAL x % x DEMÃO 1.980,00 100% 1,00		
	Total =	M2	1.980,00
2.3	EMASSAMENTO SUPERFÍCIE , COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1		
	AREA TOTAL x % 1.980,00 30%		
	Total =	M2	594,00
2.4	TEXTURA RUSTICA		
	AREA TOTAL x % 1.980,00 25%		
	Total =	M2	495,00
2.5	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		
	AREA TOTAL x % 1.980,00 100%		
	Total =	M2	1.980,00

m	ELÉTRICA		
3.1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PUNTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM		
	QUANT. 20,00 Obs.: Levantado in loco		
	Total	=	M 20,00
3.2	LUMINARIA PAINEL DE LED 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR		
	QUANT. 15,00 Obs.: Levantado in loco		
	Total	=	M 15,00
4	ESQUAPRIA		
4.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, RXAGÃO COM PARAFUSOS -		
	QUANT. 1,00 Obs.: Levantado in loco		
	Total	=	M 1,00
>v;:5	OIVERSOS <i>mm</i>		
5.1	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUGA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020		
	QUANT. 1,00 Obs.: Levantado in loco		
	Total	=	M 1,00

Igor Barbosa Barreto
 Engenharia Civil
 CREA/PB 161.887.952-9

IGOR BARBOSA BARRETO
 ENG. CIVIL - CREA/PB 161.887.952-9



PREFEITURA DE
PRINCESAISABEL

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO (Conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):	DESONERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	SIM
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	5,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

CÁLCULO DE BDI	Siglas	Adotado	Situação	Construção de Edifícios		
				1º Q	Medio	3º Q
Item componente do BDI		% Inf.				
Administrativo Central	AC	5,09	DENTRO DO INTERVALO	3,00	4,00	5,50
Seguro e Garantia	S/G	0,90	DENTRO DO INTERVALO	0,80	0,80	1,00
Risco	R	1,27	DENTRO DO INTERVALO	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	DF	1,32	DENTRO DO INTERVALO	0,59	1,23	1,39
Lucro	L	8,40	DENTRO DO INTERVALO	6,16	7,40	8,96
Impostos - PIS, COFINS, ISSQN	I	5,00	DENTRO DO INTERVALO	2,00	3,00	5,00

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00%)
- 3) O Cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE

B.D.I = 24,00%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + I) * (1 + OF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Igor Barbosa Barreto
Engenheiro Civil
CRETA-PB/111 1887952-9

IGOR BARBOSA BARRETO

ENGENHEIRO CIVIL - CREA/PB Nº: 161.887.952-9



SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA

TIPO DE OBRA: REFORMA CEO
 ENDEREÇO: AV. SANTU ALMEIDA, RODOVIA PB-306
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES
1	COBERTA	22.184,14	24.04%	100%					
				22.184,14					
2	PINTURA	64.136,56	69.51%	100%					
				64.136,56					
3	ELETRICA	3.817,30	4.14%	100%					
				3.817,30					
4	ESQUADRIA	1.420,78	1.54%	100%					
				1.420,78					
5	DIVERSOS	708,01	0.77%	100%					
				708,01					
VALORES TOTAIS		92.266,79	100%	92.266,79	-	-	-	-	-
				100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
				100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

AngeZfoaT

CREA-PB 161887952-9

Igor Barbosa Barreto

IGOR BARBOSA BARRETO
 ENG CIVIL CREA-PB: 161 887 952-9



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20230576802

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsavel Tecnico

IGOR BARBOSA BARRETO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1618879529

Registro: 11148022019PB

Empresa contratada: **CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Registro: 0003541240-PB

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL**
RUA DOUTOR ARROJADO LISBOA

CPF/CNPJ: 08.888.968/0001-08
 Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

UF: **PB**

CEP: 58755000

Contrato: 156/22

Celebrado em: 29/07/2022

Valor: R\$ 1.500,00

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Agao Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Servico

AVENIDA SANTU ALMEIDA

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **VARZEA**

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

UF: **PB**

CEP: 58755000

Data de Inicio: 16/11/2023

Previsao de termino: 27/11/2024

Coordenadas Geograficas: 0, 0

Finalidade:

Codigo: **Nao Especificado**

Proprietario: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL**

CPF/CNPJ: 08.888.968/0001-08

4. Atividade Tecnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboragao		
80 - Projeto > CONSTRUCAO CIVIL > EDIFICACOES > DE REFORMA DE EDIFICACAO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1.250,00	m2
35 - Elaboragao de orgamento > CONSTRUCAO CIVIL > EDIFICACOES > DE REFORMA DE EDIFICACAO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1.250,00	m2

Apos a conclusao das atividades tecnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observagoes

ELABORAGAO DE PROJETO E PLANILHA ORGAMENTARIA DE REFORMA DO CENTRO ESPECIALIZADO EM REABILITAGAO. LOCALIZADO NA AVENIDA SANTU ALMEIDA, RODOVIA PB 306, MUNICIPIO DE PRINCESA ISABEL PB. ELABORAGAO REALIZADA PELA EMPRESA CONSTRUTEC CONSTRUgOES E SERVIgOS, CONFORME CONTRATO 156/22.

6. Declaragoes

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas tecnicas da ABNT, na legislagao especifica e no decreto n. 5296/2004.

- Clausula Compromissdria: Qualquer conflito ou litigio originado do presente contrato, bem como sua interpretagao ou execucao, sere resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediagao e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes dedaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informagoes acima

IGOR BARBOSA BARRETO - CPF: 075.301.664-84

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - CNPJ: 08.888.968/0001-08

9. Informagoes

* A ART e valida somente quando quitada, mediante apresentagSo do comprovante do pagamento ou conferencia no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 96,62

Registrada em: 16/11/2023

Valor pago: R\$ 96,62

Nosso Numero: 4177159

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6B7W9
 Impressoem: 17/11/2023 as 09:30:01 por: ip 45.163.116.81

sic.creapb.org.br

creapb@creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

Fax:

