



CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

À Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - PB
Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
CNPJ: 29.050.310/0001-00
Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 00007/2023

OBJETO: Contratação de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel.

.Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epigrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
1	Contratação de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel.	Serv.	1	75.907,32	R\$ 75.907,32
VALOR TOTAL				R\$ 75.907,32	

a) Executaremos os serviços: Contratação de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel, pelo preço global de **R\$ 75.907,32 (SETENTA E CINCO MIL NOVECENTOS E SETE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)** conforme planilha com quantitativos de preços em anexo.

b) O prazo de execução dos serviços é de 03 (três) meses, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação desta.

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
Cnpj: 29.050.310/0001-00
Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com

Damião Espinondas Tavares Bezerra
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378263-7



c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da sua apresentação.

d) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO.

e) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da Prefeitura de Princesa Isabel-PB.

Manaíra – PB, 02 de Junho de 2023

Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

CNPJ: 29.050.310/0001-00

Damião Epaminondas Tavares Bezerra

Proprietário

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro

Cidade: Manaíra-PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com

Damião Epaminondas Tavares Bezerra
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378963-7



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Contração de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	DATA: 02/06/2023	BDI: 21,92%			
DESCRIÇÃO:	Contração de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Princesa Isabel-PB	ORSE	2022/06	111,51%	69,89%	08/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/07 COM DESONERAÇÃO	85,70%	48,17%	08/2022
		SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						2.495,69
1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	7,97	65,01	518,13
1.2	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	105,47	18,75	1.977,56
2	INFRAESTRUTURA						6.920,43
2.1	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	SINAPI	M2	42,15	57,91	2.440,91
2.2	87368	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	2,53	568,99	1.439,54
2.3	95957	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017	SINAPI	M3	0,70	4.342,83	3.039,98
3	PINTURA						9.663,37
3.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	411,44	2,82	1.160,26
3.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF 06/2014	SINAPI	M2	162,48	22,63	3.676,92
3.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	308,58	15,64	4.826,19
4	ILUMINAÇÃO						5.366,19
4.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	150,00	3,06	459,00
4.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	150,00	4,47	670,50
4.3	01	FITA DE LED LUZ BRANCA 5M IP 68 GAYA 220V		M	8,20	85,82	703,72
4.4	S10352	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	ORSE	un	7,00	114,78	803,46
4.5	02	TRILHO ELETRIFICADO 2M + 6 SPOT LED 7W 6000K BIVOLT PRETO		UND	2,00	358,94	717,88
4.6	S12971	Luminária Pannel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev 01 11/2021	ORSE	un	9,00	74,82	673,38
4.7	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	88,94	88,94
4.8	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	9,00	27,03	243,27
4.9	91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	9,00	34,39	309,51
4.10	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	12,00	31,99	383,88
4.11	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	5,00	62,53	312,65
5	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						8.042,92
5.1	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	M	24,00	32,69	784,56
5.2	89508	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	SINAPI	M	12,00	24,46	293,52
5.3	89357	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	18,00	33,59	604,62
5.4	89356	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	24,00	22,74	545,76
5.5	95470	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	SINAPI	UN	2,00	328,00	656,00
5.6	100873	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	359,25	2.155,50
5.7	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	58,50	175,50


Damião Gaminondas Tavares Bezerra
 Engenheiro Civil
 CREA-PB nº 161378963-7



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Contratação de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	DATA : 02/06/2023	BDI : 21,92%			
DESCRIÇÃO:	Contratação de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Princesa Isabel-PB	ORSE	2022/06	111,51%	69,89%	08/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/07 COM DESONERAÇÃO	85,70%	48,17%	08/2022
		SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.8	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO. INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	847,50	1.695,00
5.9	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	77,16	308,64
5.10	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	411,91	823,82
6	PISO						21.844,06
6.1	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	SINAPI	M2	105,47	164,48	17.347,71
	93389	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	60,10	66,29	3.984,03
6.3	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	SINAPI	M	51,13	10,02	512,32
7	ESQUADRIAS						21.574,66
7.1	13.02.62 (E)	MÁRMORE POLIDO, FORRAS DE 20MM - BRANCO ESPIRITO SANTO	SIURB	M2	10,76	590,84	6.357,44
7.2	C1952	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm C/MOLA (1.80X2.90)m	SEINFRA	CJ	1,00	5.152,69	5.152,69
7.3	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	2.139,46	2.139,46
7.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	7,56	1.048,29	7.925,07
						VALOR BDI TOTAL:	13.647,41
						VALOR ORÇAMENTO:	62.259,91
						VALOR TOTAL:	75.907,32


Damiano Paziminondas Tavares Beltrão
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378963-7



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	Contração de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	DATA : 02/06/2023	BDI : 21,92%			
DESCRIÇÃO:	Contração de empresa para prestar serviço na de engenharia na reforma de prédio no qual será implantado o museu de Princesa Isabel-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Princesa Isabel-PB	ORSE	2022/06	111,51%	69,89%	08/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/07 COM DESONERAÇÃO	85,70%	48,17%	08/2022
		SIURB	2022/07 COM DESONERAÇÃO	130,27%	99,70%	09/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.495,69	3,29
2	INFRAESTRUTURA	6.920,43	9,12
3	PINTURA	9.663,37	12,73
4	ILUMINAÇÃO	5.366,19	7,07
5	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	8.042,92	10,60
6	PISO	21.844,06	28,78
7	ESQUADRIAS	21.574,66	28,42
		VALOR BDI TOTAL:	13.647,41
		VALOR ORÇAMENTO:	62.259,91
		VALOR TOTAL:	75.907,32

Camilo Eraminondas Tavares Bezerra
 Engenheiro Civil
 CREA-PB nº 161378963-7