



1/6

## CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

À Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - PB  
Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro  
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com

### REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 00018/2021

OBJETO: Contratação de empresa prestadora de serviço de engenharia para terraplanagem da escola de 12 salas de aula que será construída no Bairro Cazuzá, Município de Princesa Isabel - PB, conforme planilhas de custo.


Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
1	Contratação de empresa prestadora de serviço de engenharia para terraplanagem da escola de 12 salas de aula que será construída no Bairro Cazuzá, Município de Princesa Isabel - PB	Serv.	1	71.690,61	R\$ 71.690,61
VALOR TOTAL				R\$ 71.690,61	

a) Executaremos os serviços: de engenharia para terraplanagem da escola de 12 salas de aula que será construída no Bairro Cazuzá, Município de Princesa Isabel - PB, pelo preço global de **R\$ 71.690,61 (SETENTA E UM MIL SEISCENTOS E NOVENTA REAIS E SESSENTA E UM CENTAVOS)** conforme planilha com quantitativos de preços em anexo.

b) O prazo de execução dos serviços é de 02 (dois) meses, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação desta.

  
**Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli**  
**Cnpj: 29.050.310/0001-00**  
**Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro**  
**Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000**  
**Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com**

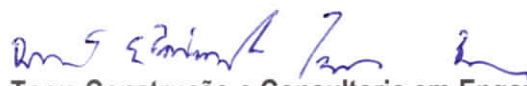
Torre Construção e Consultoria  
em Engenharia Eireli  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Rua Padre Tavares, 79, Centro  
Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
Fone: (83) 9-9903-9285

c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da sua apresentação.

d) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO.


e) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da Prefeitura de Princesa Isabel-PB.

Manaira – PB, 02 de Julho de 2021



**Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli**  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Damião Epaminondas Tavares Bezerra  
Proprietário

**Torre Construção e Consultoria  
em Engenharia Eireli**  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Rua Padre Tavares, 79, Centro  
Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
Fone: (83) 9 9903-9285



**Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli**  
**Cnpj: 29.050.310/0001-00**  
**Endereço: Travessa Padre Tavares, 79, Centro**  
**Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000**  
**Telefone: 83-99903-9285, E-mail: torre.construcao.engenharia@gmail.com**



OBRA: TERRAPLANAGEM DO TERRENO EM QUE SERÁ CONSTRUÍDA A ESCOLA DE 12 SALAS  
 LOCAL DA OBRA: BAIRRO CASUSA, PRINCESA ISABEL/PB  
 DATA BASE: ABRIL DE 2021 (SINAPI/ CAIXA REFERENCIAL)  
 EMPRESA: TORRE CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EM ENGENHARIA EIRELI

### PROPOSTA DE PREÇO

						BDI =		20,20%	
						VALOR TOTAL =		R\$ 71.690,61	
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. (R\$) SEM BDI	PR. UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)	VALOR (R\$)
<b>1</b>									
<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>									
1.1	99058	SINAPI	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRAFICA	UND	150,00	8,96	10,77	R\$ 1.615,50	R\$ 1.615,50
<b>2</b>									
<b>TERRAPLANAGEM</b>									
2.1	101139	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCAGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19 M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3,DMT ATÉ 200M.	M3	3.044,98	12,43	14,94	R\$ 45.492,00	R\$ 45.492,00
2.2	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS.	M3	3.044,98	0,95	1,14	R\$ 3.471,28	R\$ 3.471,28
2.3	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE.	M3	2.537,48	6,92	8,32	R\$ 21.111,83	R\$ 21.111,83
						<b>VALOR TOTAL</b>		<b>R\$ 71.690,61</b>	
<b>IMPORTA A PRESENTE PROPOSTA EM R\$ 71.690,61 (SETENTA E UM MIL SEISCENTOS E NOVENTA REAIS E SESSENTA E UM CENTAVOS)</b>									

*Dr. Alexandre Torre*  
 Torre Construção e Consultoria  
 em Engenharia Eireli  
 CNPJ: 29.050.310/0001-00  
 Rua Padre Tavares, 79, Centro  
 Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
 Fone: (83) 9 9903-9285

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eirel  
 Cnpj: 29.050.310/0001-00  
 Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro  
 Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
 Fone: (83) 99903-9285





**TORRE**  
CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA  
EM ENGENHARIA EIRELI

**COMPOSIÇÃO DE B.D.I.**

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios		Rodovias e Ferrovias - Infra		Abastecimento de Água, Coleta de		Fornecimento de materiais e		Construção e Manutenção de		Portuárias, Marítimas e	
Item	componente do BDI	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central ( AC )	3,14	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49
Seguro (S) e Garantia (G)	0,97	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82
Risco (R)	0,99	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89
Despesas Financeiras (DF)	1,03	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11
Lucro (L)	5,15	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30		6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	7,11												

Conforme Legislação Especifica

**Observações**

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

**B.D.I = 20,20%**

**Fórmula Utilizada:**

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

**OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO**

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO  
OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO  
OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

**VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA**

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Razao Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro

Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Fone: (83) 99903-9285

*Handwritten signature in blue ink.*  
Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Rua Padre Tavares, 79, Centro  
Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
Fone: (83) 9 9903-9285

OBRA: TERRAPLANAGEM DO TERRENO EM QUE SERÁ CONSTRUÍDA A ESCOLA DE 12 SALAS

**GRONOGRAMA FISICO / FINANCEIRO**


ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS		
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%
1	MOVIMENTO DE TERRA	1.615,50	2,25%	1.615,50		100%						
2	TERRAPLANAGEM	70.075,11	97,75%	35.037,56		50%	35.037,56					
<b>VALORES REAIS</b>				<b>71.690,61</b>	<b>100,00%</b>	<b>51,13%</b>		<b>48,87%</b>				
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 36.653,06			R\$ 35.037,56					
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 36.653,06			R\$ 71.690,61					


*Ass: [Assinatura]*  
Torre Construção e Consultoria  
em Engenharia Eireli  
CNPJ: 29.050.310/0001-00  
Rua Padre Tavares, 78, Centro  
Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
Fone: (83) 9 9903-9285



## ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
<b>GRUPO A</b>			
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A-8	FGTS	8,00	8,00
A-9	SECONCI	-	-
<b>GRUPO B</b>			
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"</b>	<b>45,77</b>	<b>16,32</b>
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,04	-
B-2	FERIADOS	4,31	-
B-3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4	13º SALARIO	10,90	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	2,06	-
B-8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9	FÉRIAS GOZADAS	8,59	6,57
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
<b>GRUPO C</b>			
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"</b>	<b>17,10</b>	<b>13,08</b>
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,84	4,46
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,14	0,11
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	5,24	4,01
C-4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,39	4,12
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,49	0,38
<b>GRUPO D</b>			
<b>D</b>	<b>TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>8,18</b>	<b>3,12</b>
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,69	2,74
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,49	0,38
D-3	TOTAL D		
	<b>TOTAL GERAL</b>	<b>87,85</b>	<b>49,32</b>



  
 Torre Construção e Consultoria  
 em Engenharia Eireli  
 CNPJ: 29.050.310/0001-00  
 Rua Padre Tavares, 79, Centro  
 Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
 Fone: (83) 9 9903-9281