



CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

À Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - PB
Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
CNPJ: 29.050.310/0001-00
Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-99903-9285, E-mail: nando.tavares.bezerra@gmail.com

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 00007/2020

OBJETO: Contratação de empresa prestadora de serviço de engenharia para requalificação urbana – Projeto Alameda/Calçadão na Rua Cel. Vicente Carneiro, Município de Princesa Isabel, conforme projeto básico.

Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epigrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
1	Contratação de empresa prestadora de serviço de engenharia para requalificação urbana – Projeto Alameda/Calçadão na Rua Cel. Vicente Carneiro, Município de Princesa Isabel, conforme projeto básico.	Serv.	1	84.478,16	R\$ 84.478,16
VALOR TOTAL				R\$ 84.478,16	

a) Executaremos os serviços: serviço de engenharia para requalificação urbana – Projeto Alameda/Calçadão na Rua Cel. Vicente Carneiro, Município de Princesa Isabel, conforme projeto básico, pelo preço global de **R\$ 84.478,16 (OITENTA E QUATRO MIL QUATROCENTOS E SETENTA E OITO REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS)** conforme planilha com quantitativos de preços em anexo.

b) O prazo de execução dos serviços é de 03 (Três) mês, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação desta.

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99903-9285, E-mail: nando.tavares.bezerra@gmail.com

Damião Epaninondas Tavares Bezerra
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378963-7




c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da sua apresentação.

d) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO.

e) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da Prefeitura de Princesa Isabel-PB.

Manaíra – PB, 09 de Outubro de 2020


Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
CNPJ: 29.050.310/0001-00
Damiano Epaminondas Tavares Bezerra
Proprietário

Damiano Epaminondas Tavares Bezerra
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378963-7



Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
Cnpj: 29.050.310/0001-00
Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro
Cidade: Manaíra-PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-99903-9285, E-mail: nando.tavares.bezerra@gmail.com

OBRA: REQUALIFICAÇÃO URBANA - PROJETO ALAMEDA / ETAPA 01

LOCAL DA OBRA: R. CEL. VICENTE CARNEIRO

DATA BASE: SETEMBRO DE 2019 (SINAPI/ CAIXA REFERENCIAL) / SETEMBRO DE 2019 (ORSE)

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS = 87,85% (HORA) / 49,32% (MÊS)

PROPOSTA DE PREÇO

							BDI =		22,29%	
							VALOR TOTAL =		R\$ 84.478,16	
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEMI BDI	PR. UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)	PR. UNIT. (R\$) SEMI BDI	PR. UNIT. (R\$) COM BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 10.582,60		
1.1	01776	ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA 26	M2	6,00	215,51	263,54	R\$ 1.581,24		
1.2	85424	SINAPI	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM	M2	235,96	7,15	8,74	R\$ 2.062,29		
1.3	02.999.31	DER-PB	RETIRADA DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO	M2	347,16	6,55	8,01	R\$ 2.780,75		
1.4	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	163,32	2,01	2,46	R\$ 401,77		
1.5	03.999.13	DER-PB	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	9,17	165,86	202,83	R\$ 1.859,10		
1.6	02.900.04	DER-PB	REMOCAO DE MEIO FIO EM PEDRA GRANITICA	M	76,94	8,74	10,69	R\$ 822,49		
1.7	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	M	26,49	33,18	40,58	R\$ 1.074,96		
2			MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 948,16		
2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	M3	24,20	32,04	39,18	R\$ 948,16		
3			ALVENARIAS					R\$ 6.033,55		
3.1	87504	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M2	103,39	47,72	58,36	R\$ 6.033,55		

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79 , Centro

Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Fone: (83) 99903-9285

Damião Epanionondas Tavares Bezerra
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 16137863-7

4		REVESTIMENTOS				R\$	2.272,05	
4.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	70,26	2,88	3,52	R\$ 247,30
4.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	70,26	23,57	28,82	R\$ 2.024,75
5			PISOS					R\$ 32.061,24
5.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS.	M	76,94	30,64	37,47	R\$ 2.882,94
5.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	M2	478,10	44,8	54,79	R\$ 26.195,09
5.3	06897	ORSE	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, COLORIDO, DIM 30X30 CM, PARA DEFICIENTE VISUAL	M2	27,45	44,45	54,36	R\$ 1.492,18
5.4	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	M2	14,04	31,06	37,98	R\$ 533,28
5.5	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².	M2	7,05	111,07	135,83	R\$ 957,75
6			BANCOS E PROTEÇÕES					R\$ 11.124,34
6.1	001	CT	BANCO DE CONCRETO ARMADO COM ENCOSTO	M	40,95	172,8	211,31	R\$ 8.653,14
6.2	08679	ORSE	BALIZADOR DE PROTEÇÃO / EM CONCRETO DE ALTO DESEMPENHO / EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO / DE ALTA RESISTÊNCIA	UN	5,00	404,16	494,24	R\$ 2.471,20
7			METAIS					R\$ 161,96
7.1	03339	ORSE	CORRIMÃO EM AÇO INOX, ESCOVADO, D=1 1/2	M2	1,75	75,68	92,55	R\$ 161,96
8			PINTURA					R\$ 1.129,77
8.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	70,26	1,74	2,13	R\$ 149,64
8.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	70,26	11,41	13,95	R\$ 980,13

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro

Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Fone: (83) 99903-9285


Damião Epaminondas Tavares Bezerra

Engenheiro Civil

CREA-PB nº 161378963-7

ARBORIZAÇÃO								R\$	1.253,51
9.1	85180	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM ROLO	M2	44,04	14,9	18,22	R\$	802,41
9.2	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M.	UN	5,00	73,78	90,22	R\$	451,10
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$	17.519,00
10.1	00865	ORSE	ELETRODUTO CONDULETE PVC RÍGIDO, D= 1/2"	M	147,38	4,2	5,14	R\$	757,53
10.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	177,28	2,92	3,57	R\$	632,89
10.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	191,88	4,1	5,01	R\$	961,32
10.4	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	6,00	106	129,63	R\$	777,78
10.5	02535	ORSE	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, P/ATÉ 03 DISJUNTORES S/BARRAMENTO, PADRÃO DIN, TIGRE OU SIMILAR	UN	1,00	14,3	17,49	R\$	17,49
10.6	74130	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	10,95	13,39	R\$	26,78
10.7	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	62,48	76,41	R\$	152,82
10.8	00001	CT	SPOT BALIZADOR LED 12W BRANCO FRIO PARA PISO	UN	11,00	86,31	105,55	R\$	1.161,05
10.9	06827	ORSE	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNUO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR 60MM, DIÂMETRO DA BASE 115MM, ALTURA TOTAL 5M, CONIPOST REF. SÉRIE 0005/CLASSE 60 DA CONIPOST OU SIMILAR	UN	9,00	691,53	845,66	R\$	7.610,94
10.10	00002	CT	LUMINÁRIA PÚBLICA ULTRA LED SMD 100w BRANCO FRIO	UN	9,00	431,9	528,16	R\$	4.753,44
10.11	13288	ORSE	REFLETOR SIMPLES LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	6,00	90,9	111,16	R\$	666,96
10			DIVERSOS					R\$	1.391,98
10.1	09537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	575,20	1,98	2,42	R\$	1.391,98
VALOR TOTAL								R\$	84.478,16

IMPORTA A PRESENTE PROPOSTA EM R\$ 84.478,16 (OITENTA E QUATRO MIL QUATROCENTOS E SETENTA E OITO REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS).


 Damiano Epaniondas Tavares Bezerra
 Engenheiro Civil
 Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli
 Cnpj: 29.050.310/0001-00
 Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro
 Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000
 Fone: (83) 99903-9285

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra			Abastecimento de Água, Coleta de			Fornecimento de materiais e			Construção e Manutenção de			Portuárias, Marítimas e			
Item	componente do BDI	% Inf.	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)		3,26	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)		1,12	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)		1,07	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)		1,28	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)		5,80	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30		6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN		7,60																		

Conforme Legislação Específica

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34		25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.			
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	19,60	20,97	24,23
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

$$B.D.I = 22,29\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \frac{[(1+AC+G+R) * (1+DF) * (1+L)]}{1-I} - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO
OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro

Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Fone: (83) 99903-9285

Damião Epaminondas Tavares
Damião Epaminondas Tavares
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 161378963-7

OBRA: REQUALIFICAÇÃO URBANA - PROJETO ALAMEDA / ETAPA 01

GRONOGRAMA FISICO / FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS				
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.582,60	12,53%	10.582,60								
2	MOVIMENTO DE TERRA	948,16	1,12%	948,16								
3	ALVENARIAS	6.033,55	7,14%	4.826,84		1.206,71	20%					
4	REVESTIMENTOS	2.272,05	2,69%	1.136,03		1.136,03	50%					
5	PISOS	32.061,24	37,95%	6.412,25		16.030,62	50%	9.618,37				30%
6	BANCOS E PROTEÇÕES	11.124,34	13,17%			7.787,04	70%	3.337,30				30%
7	METAIS	161,96	0,19%					161,96				100%
8	PINTURA	1.129,77	1,34%			903,82	80%	225,95				20%
9	ARBORIZAÇÃO	1.253,51	1,48%			877,46	70%	376,05				30%
10	INSTALAÇÕES ELETRICAS	17.519,00	20,74%	2.627,85		6.131,65	35%	8.759,50				50%
11	DIVERSOS	1.391,98	1,65%					1.391,98				100%
VALORES REAIS		84.478,16	100,00%									
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 26.533,72		R\$ 34.073,32		R\$ 23.871,12				
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 26.533,72		R\$ 60.607,04		R\$ 84.478,16				

Razão Social: Torre Construção e Consultoria em Engenharia Eireli

Cnpj: 29.050.310/0001-00

Endereço: Rua Padre Tavares, 79, Centro

Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000

Fone: (83) 99903-9285

Dona Irlândia Tom Barros
Dona Irlândia Tom Barros
Engenheira Civil
CREA-PB nº 161378963-7

[Handwritten signature]

02

[Handwritten signature]