

**CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

À Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - PB  
 Razão Social: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI  
 CNPJ: 40.603.807/0001-33  
 Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano, 245, Barrocão  
 Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000  
 Telefone: 83-998311252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2022**

OBJETO Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB, conforme planilhas. Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epigrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

| ITEM               | DISCRIMINAÇÃO  | UNID  | QUANT | P. UNIT                 | P. TOTAL         |
|--------------------|--|-------|-------|-------------------------|------------------|
| 1                  | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB, conforme planilhas. | Serv. | 1     | R\$ 1.055.399,75        | R\$ 1.055.399,75 |
| <b>VALOR TOTAL</b> |  |       |       | <b>R\$ 1.055.399,75</b> |                  |

a) Executaremos os serviços:

Contratação de empresa especializada para prestar serviço de engenharia na reforma do Posto Ancora no Sítio Moça Branca, Zona Rural, no município de Princesa Isabel - PB, pelo preço global de **IMPORTA A PRESENTE PROPOSTA EM R\$ 1.055.399,75 ( UM MILHÃO CINQUENTA E CINCO MIL, TREZENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS.)** conforme planilha com quantitativos de preços em anexo.




**Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI**  
**CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33**  
**Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano , Nº. 245, Terreo, Barrocão, Manaira – PB, CEP: 58.995-000**  
**Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com**



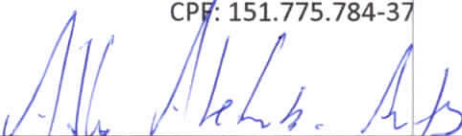
- b) O prazo de execução dos serviços é de 14 (Quatorze) meses, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação desta.
- c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da sua apresentação.
- d) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO.
- e) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da Prefeitura de Manaíra-PB.

Princesa Isabel- PB, 30 de junho de 2021

**JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI**  
**CNPJ: 40.603.807/0001-33**

---

Mariana Alves Pereira  
Representante legal  
CPF: 151.775.784-37

  
Adelmo Alexandro Bezerra Antas  
Engenheiro Civil  
CPF: 082.998.134-92

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI  
CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Pref. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barroão, Manaíra – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|                   |   |                          |                         |                     |            |             |
|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|---------------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>DATA :</b> 30/06/2022 |                         | <b>BDI :</b> 20,00% |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>FONTE</b>             | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | Princesa Isabel – PB  | SINAPI                   | 2021/03 COM DESONERAÇÃO | 85,69%              | 48,16%     | 04/2021     |
|                   |   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS    | 0,00%               | 0,00%      |             |

| ITEM | CÓDIGO              | DESCRIÇÃO  | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$      | PREÇO TOTAL R\$     |
|------|---------------------|--|---------|------|------------|-------------------------|---------------------|
| 1    | <b>PAVIMENTAÇÃO</b> |  |         |      |            |                         | <b>1.055.399,75</b> |
| 1.1  | 94275               | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P | SINAPI  | M    | 4.285,71   | 54,66                   | 234.256,91          |
| 1.2  | 83693               | CAIACAO EM MEIO FIO  | SINAPI  | M2   | 4.285,71   | 3,72                    | 15.942,84           |
| 1.3  | (DER-PB)<br>0270200 | REVESTIMENTO EM PARALELEPIPEDO INC. COLCHÃO DE AREIA   | PRÓPRIA | M²   | 15.000,00  | 53,68                   | 805.200,00          |
|      |                     |  |         |      |            | <b>VALOR BDI TOTAL:</b> | <b>175.949,96</b>   |
|      |                     |  |         |      |            | <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> | <b>879.449,79</b>   |
|      |                     |  |         |      |            | <b>VALOR TOTAL:</b>     | <b>1.055.399,75</b> |

| <b>RESUMO DO ORÇAMENTO</b> |                      |   |                          |               |                     |            |
|----------------------------|----------------------|---|--------------------------|---------------|---------------------|------------|
|                            | <b>OBRA:</b>         | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>DATA : 30/06/2022</b> |               | <b>BDI : 20,00%</b> |            |
|                            | <b>DESCRIÇÃO:</b>    | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>FORTE</b>             | <b>VERSÃO</b> | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| <b>LOCAL:</b>              | Princesa Isabel – PB | SINAPI  | 2021/03 COM DESONERAÇÃO  | 85,69%        | 48,16%              | 04/2021    |
|                            |                      |   | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS     | 0,00%         | 0,00%               |            |

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO    | PREÇO TOTAL                 | %      |
|--------|--------------|-----------------------------|--------|
| 1      | PAVIMENTAÇÃO | 1.055.399,75                | 100,00 |
|        |              | VALOR BDI TOTAL: 175.949,96 | 100,00 |
|        |              | VALOR ORÇAMENTO: 879.449,79 |        |
|        |              | VALOR TOTAL: 1.055.399,75   |        |





## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

|                   |   |                          |                         |             |            |             |
|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|-------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel - PB | <b>DATA :</b> 30/06/2022 | <b>BDI :</b> 20,00%     |             |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel - PB | <b>FONTE</b>             | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b> | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | Princesa Isabel - PB  | SINAPI                   | 2021/03 COM DESONERAÇÃO | 85,69%      | 48,16%     | 04/2021     |
|                   |   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS    | 0,00%       | 0,00%      |             |

### 1.1. 94275 - ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF\_06/2016\_P (M)

| MATERIAL               |  | FONTE  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|------------------------|--|--------|------|-------------|----------------|--------------|
| 00000370               | AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)       | SINAPI | M3   | 0,00754508  | 74,00          | 0,55         |
| 00004059               | MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2) | SINAPI | M    | 1,08325916  | 29,80          | 32,28        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |  |        |      |             |                | <b>32,83</b> |

| SERVICO               |  | FONTE  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-----------------------|--|--------|------|-------------|----------------|--------------|
| 88629                 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 | SINAPI | M3   | 0,00107786  | 469,09         | 0,50         |
| 88309                 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI | H    | 0,38803313  | 17,59          | 6,82         |
| 88316                 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI | H    | 0,38803313  | 13,94          | 5,40         |
| <b>TOTAL SERVICO:</b> |  |        |      |             |                | <b>12,72</b> |

**VALOR: 45,55**

### 1.2. 83693 - CAIACAO EM MEIO FIO (M2)

| MATERIAL               |                            | FONTE  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|------------------------|----------------------------|--------|------|-------------|----------------|-------------|
| 00011161               | CAL HIDRATADA PARA PINTURA | SINAPI | KG   | 0,29430379  | 0,92           | 0,27        |
| <b>TOTAL MATERIAL:</b> |                            |        |      |             |                | <b>0,27</b> |

| SERVICO               |                                      | FONTE  | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------|--------------------------------------|--------|------|-------------|----------------|-------------|
| 88310                 | PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI | H    | 0,14715189  | 18,60          | 2,73        |
| 88316                 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | SINAPI | H    | 0,00735759  | 13,94          | 0,10        |
| <b>TOTAL SERVICO:</b> |                                      |        |      |             |                | <b>2,83</b> |

**VALOR: 3,10**

### 1.3. (DER-PB) 0270200 - REVESTIMENTO EM PARALELEPÍPEDO INC. COLCHÃO DE AREIA (M²)

| GERAL               |                                 | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------|---------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| INS-389808          | REVESTIMENTO EM PEDRA GRANITICA | PRÓPRIA | M²   | 1,27937551  | 34,96          | 44,73        |
| <b>TOTAL GERAL:</b> |                                 |         |      |             |                | <b>44,73</b> |

**VALOR: 44,73**

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



**OBRA:** Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB

**DESCRIÇÃO:** Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB

**LOCAL:** Princesa Isabel – PB

**DATA :** 30/06/2022      **VERSÃO**

**BDI :** 20,00%

**FORTE**      **SINAPI**      **2021/03 COM DESONERAÇÃO**      **HORA**      **MES**      **DATA REF.**

85,69%      48,16%      04/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

| ITEM | DESCRIÇÃO    | VALOR (R\$)  | MÊS 1     | MÊS 2      | MÊS 3      | MÊS 4      | MÊS 5      | MÊS 6      | MÊS 7      | MÊS 8      | MÊS 9      |
|------|--------------|--------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1    | PAVIMENTAÇÃO | 1.055.399,75 | 73.877,98 | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  |
|      |              | 1.055.399,75 | 73.877,98 | 147.755,96 | 221.633,94 | 295.511,92 | 369.389,90 | 443.267,88 | 517.145,86 | 591.023,84 | 664.901,82 |

| ITEM | DESCRIÇÃO    | VALOR (R\$)  | MÊS 10     | MÊS 11     | MÊS 12     | MÊS 13     | MÊS 14       | Total parcela |
|------|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|--------------|---------------|
| 1    | PAVIMENTAÇÃO | 1.055.399,75 | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 73.877,98  | 94.986,01    | 1.055.399,75  |
|      |              | 1.055.399,75 | 738.779,80 | 812.657,78 | 886.535,76 | 960.413,74 | 1.055.399,75 | 1.055.399,75  |

6



## COMPOSIÇÃO DO BDI

|                   |   |                          |                         |                     |            |             |
|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|---------------------|------------|-------------|
| <b>OBRA:</b>      | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel - PB | <b>DATA :</b> 30/06/2022 |                         | <b>BDI :</b> 20,00% |            |             |
| <b>DESCRIÇÃO:</b> | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel - PB | <b>FONTE</b>             | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> | <b>REF.</b> |
| <b>LOCAL:</b>     | Princesa Isabel - PB  | SINAPI                   | 2021/03 COM DESONERAÇÃO | 85,69%              | 48,16%     | 04/2021     |
|                   |   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS    | 0,00%               | 0,00%      |             |


| COD   | DESCRIÇÃO        | %           |
|-------|------------------|-------------|
|       | <b>Benefício</b> |             |
| S + G | Garantia/seguros | 0,40        |
| L     | Lucro            | 5,00        |
|       | <b>TOTAL</b>     | <b>5,40</b> |

|    |                           |             |
|----|---------------------------|-------------|
|    | <b>Despesas Indiretas</b> |             |
| AC | Administração central     | 3,00        |
| DF | Despesas financeiras      | 0,40        |
| R  | Riscos                    | 0,58        |
|    | <b>TOTAL</b>              | <b>3,98</b> |

|          |                                 |             |
|----------|---------------------------------|-------------|
| <b>I</b> | <b>Impostos</b>                 |             |
|          | IMPOSTOS (I) - PIS, COFINS, ISS | 8,65        |
|          | <b>TOTAL</b>                    | <b>8,65</b> |

**BDI = 20,00%**

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

| TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS  |                   |   |                          |                         |
|---|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|
|  | <b>OBRA:</b>      | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>DATA :</b> 30/06/2022 | <b>BDI :</b> 20,00%     |
|   | <b>DESCRIÇÃO:</b> | Contratação de empresa especializada para prestar futuros e eventuais serviços de engenharia na pavimentação de ruas, quando necessário, no município de Princesa Isabel – PB | <b>FONTE</b>             | <b>VERSÃO</b>           |
|   | <b>LOCAL:</b>     | Princesa Isabel – PB  | SINAPI                   | 2021/03 COM DESONERAÇÃO |
|   |                   |   |                          | COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS    |
|   |                   |   | HORA                     | MES                     |
|   |                   |   | 85,69%                   | 48,16%                  |
|   |                   |   | 0,00%                    | 0,00%                   |
|   |                   |   |                          | REF.                    |
|   |                   |   |                          | 04/2021                 |

| COD      | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MÊS %        |
|----------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1       | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2       | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|          |                              |              |              |
|----------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado   | 18,01        | 0,00         |
| B2       | Feriados                     | 4,30         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade        | 0,87         | 0,67         |
| B4       | 13º Salário                  | 10,78        | 8,33         |
| B5       | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas               | 1,98         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas               | 13,64        | 10,55        |
| B10      | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,03         |
|          | <b>TOTAL</b>                 | <b>50,51</b> | <b>20,28</b> |

|          |                                   |             |             |
|----------|-----------------------------------|-------------|-------------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>                    |             |             |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado           | 4,45        | 3,45        |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado           | 0,10        | 0,08        |
| C3       | Férias Indenizadas                | 0,50        | 0,39        |
| C4       | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,10        | 3,17        |
| C5       | Indenização Adicional             | 0,37        | 0,29        |
|          | <b>TOTAL</b>                      | <b>9,52</b> | <b>7,38</b> |

|          |  |             |             |
|----------|--|-------------|-------------|
| <b>D</b> | <b>GRUPO D</b>   |             |             |
| D1       | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 8,49        | 3,41        |
| D2       | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,37        | 0,29        |
|          | <b>TOTAL</b>   | <b>8,86</b> | <b>3,70</b> |

**Horista = 85,69%**  
**Mensalista = 48,16%**

**A + B + C + D**

*J. F. Silva*  
*8/8*