



CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

À Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - PB
Razão Social: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI
CNPJ: 40.603.807/0001-33
Endereço: Rua Pref. Joaquim Mariano, 245, Barroão
Cidade: Manaira-PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-998311252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 032/2021

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestar serviço de engenharia na reforma de Unidades de Saúde do Município de Princesa Isabel, conforme planilhas.
Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
1	Contratação de empresa especializada para prestar serviço de engenharia na reforma de Unidades de Saúde do Município de Princesa Isabel, conforme planilhas.	Serv.	1	R\$ 172.141,04	R\$ 172.141,04
VALOR TOTAL				R\$ 172.141,04	

a) Executaremos os serviços:

Contratação de empresa especializada para prestar serviço de engenharia na reforma do Posto Ancora no Sítio Moça Branca, Zona Rural, no município de Princesa Isabel - PB, pelo preço global de **IMPORTA A PRESENTE PROPOSTA EM R\$ 172.141,04(CENTO E SETENTA E DOIS MIL, CENTO E QUARENTA E UM REAIS E QUATRO CENTAVOS.)** conforme planilha com quantitativos de preços em anexo.

b) O prazo de execução dos serviços é de 03 (três) meses, a contar do recebimento da ordem de serviço, conforme cronograma de execução físico-financeiro. Assumimos inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação desta.

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Pref. Joaquim Mariano , Nº. 245, Terreo, Barroão, Manaira – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

8
2/14
A

- c) Manteremos válida a proposta pelo prazo de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da sua apresentação.
- d) Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica e administrativa que forem necessárias para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e de pessoal desde que assim o exijam a FISCALIZAÇÃO.
- e) Na execução das obras observaremos, rigorosamente, as especificações das Normas Técnicas Brasileiras, ou similares que permitam a obtenção de igual qualidade, bem como as recomendações e instruções da Fiscalização assumindo desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as Especificações, Normas e Padrões da Prefeitura de Princesa Isabel-PB.

Princesa Isabel- PB, 09 de dezembro de 2021

JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI
CNPJ: 40.603.807/0001-33


Mariana Alves Pereira
Representante legal
CPF: 151.775.784-37

Adelmo Alexandro Bezerra Antas
Engenheiro Civil
CPF: 082.998.134-92

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI
CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano , Nº. 245, Terreo, Barrocão, Manaíra – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com



5/14



RESUMO ORÇAMENTO

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO/ REFORMA

EMPRESA: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA

OBRA: REFORMA UNIDADE DE SAÚDE DE PRINCESA ISABEL

LOCAL DA OBRA: - PRINCESA ISABEL - PB

DATA BASE: JUNHO DE 2021(SINAPI-CAIXA), JUNHO 2021(ORSE-SERGIPE)


PLANILHA ORÇAMENTARIA


VALOR TOTAL =

BDI =

LOCAL	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)
CAPS INFANTIL	REFORMA	R\$66.880,23
CEO	REFORMA	R\$50.148,92
CENTRO DE IMAGENS	REFORMA	R\$55.111,89
VALOR TOTAL =		R\$172.141,04

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM R\$ 172.141,04(CENTO E SETENTA E DOIS MIL,CENTO E QUARENTA E UM REAIS E QUATRO CENTAVOS.)


ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37



REFORMA CAPS I INFANTÍL

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO/ REFORMA

EMPRESA: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA

OBRA: REFORMA CAPS I INFANTÍL

LOCAL DA OBRA: AVENIDA PRESIDENTE JOÃO PESSOA - PRINCESA ISABEL - PB

DATA BASE: JUNHO DE 2021(SINAPI-CAIXA), JUNHO 2021(ORSE-SERGIPE)

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS =87,31% (HORA)

CAPS I INFANTIL

PLANILHA ORÇAMENTARIA

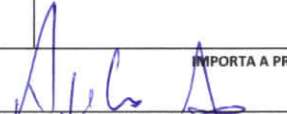
VALOR TOTAL = R\$ 66.880,23

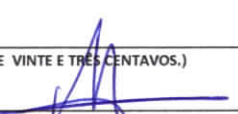
BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. (R\$) SEM BDI	PR. UNIT. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)
1								
PINTURA								
R\$ 42.947,67								
1.1	88488	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos. af_06/2014	M2	241,14	R\$ 9,80	R\$ 12,25	R\$ 2.953,97
1.2	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS.	M2	557,79	R\$ 8,56	R\$ 10,69	R\$ 5.962,78
1.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS	M2	408,59	R\$ 9,16	R\$ 11,46	R\$ 4.682,44
1.4	100726	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020	M2	18,90	R\$ 13,94	R\$ 17,42	R\$ 329,24
1.5	1	CPU	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO RUSTICO (GRAFIATO)- INCLUSO O MATERIAL	M2	966,38	R\$ 23,74	R\$ 29,67	R\$ 28.672,49
1.6	102208	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira, 1 demão. af_01/2021	M2	67,20	R\$ 4,13	R\$ 5,16	R\$ 346,75
2								
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS								
R\$ 3.285,95								
2.1	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. af_01/2020	PT	2,00	R\$ 349,06	R\$ 436,33	R\$ 872,66
2.2	90694	SINAPI	TUBO PVC PARA REDE COLETORES DE ESGOTO 100MM	PT	15,00	R\$ 32,28	R\$ 40,35	R\$ 605,25
2.3	89809	SINAPI	JOELHO 90GRAUS, PVC,SERIE NORMAL,ESGOTO PREDIAL, DN DE 100 MM	PT	5,00	R\$ 12,73	R\$ 15,91	R\$ 79,55
2.4	1204	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO I	PT	3,00	R\$ 19,24	R\$ 24,06	R\$ 72,18
2.5	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA	PT	5,00	R\$ 77,74	R\$ 97,18	R\$ 485,90
2.6	1201	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO II	PT	4,00	R\$ 56,79	R\$ 70,99	R\$ 283,96
2.7	1205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO II	PT	5,00	R\$ 141,83	R\$ 177,29	R\$ 886,45
3								
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
R\$ 2.941,52								
3.1	629	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO I	PT	4,00	R\$ 36,04	R\$ 45,05	R\$ 180,20
3.2	631	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DE INTERRUPTOR	PT	7,00	R\$ 9,61	R\$ 12,01	R\$ 84,07
3.3	624	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 1	PT	5,00	R\$ 18,49	R\$ 23,12	R\$ 115,60
3.4	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2	PT	3,00	R\$ 55,53	R\$ 69,41	R\$ 208,23
3.5	626	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 3	PT	4,00	R\$ 111,08	R\$ 138,85	R\$ 555,40
3.6	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA	PT	6,00	R\$ 72,59	R\$ 90,74	R\$ 544,44
3.7	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM	M	48,50	R\$ 7,43	R\$ 9,28	R\$ 450,08
3.8	93145	SINAPI	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor simples, interruptor paralelo e tomada 10ø/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada). af_01/2016	PT	5,00	R\$ 128,57	R\$ 160,72	R\$ 803,60
4								
DIVERSOS								
R\$ 15.989,85								
4.1	264	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA	M2	301,71	R\$ 31,24	R\$ 39,05	R\$ 11.781,78
4.2	37561	ORSE	PORTA DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRILO QUADRADO, COM PORTA SOCIAL M2 701.11 INCLUIDA, COM REQUADROS, ACABAMENTO NATURAL COM TRILHOS E ROLDANAS.	M	2,00	R\$ 553,88	R\$ 692,35	R\$ 1.384,70
4.3	9537	SINAPI	LIMPEZA GERAL	M2	301,70	R\$ 1,52	R\$ 1,90	R\$ 573,23
4.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACA DE GESSO	M2	27,20	R\$ 23,72	R\$ 29,65	R\$ 806,48
4.5	11181	ORSE	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL GEMA	M2	13,64	R\$ 84,67	R\$ 105,84	R\$ 1.443,66
5								
ESQUADRIAS								
R\$ 1.715,14								
5.1	1859	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	5,00	R\$ 114,46	R\$ 143,08	R\$ 715,40
5.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	14,00	R\$ 57,12	R\$ 71,41	R\$ 999,74

VALOR TOTAL = R\$ 66.880,23

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM R\$ 66.88,23(SESSENTA E SEIS MIL, OITOSSENTOS E OITENTA REAIS E VINTE E TRÊS CENTAVOS.)


APELMOO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barroçã, Manairá – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

u



CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI

OBRA: REFORMA CAPS I INFANTIL
GRONOGRAMA FISICO / FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS		
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%
1	PINTURA	42.947,67	64,22%	42.947,67		100%						
2	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	3.285,95	4,91%	3.285,95		100%	-					
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.941,62	4,40%	-		0%	2.059,13		70%	882,49	30,00%	
4	DIVERSOS	15.989,85		-			11.192,90		70%	4.796,96	30,00%	
5	ESQUADRIAS	1.715,14		-			-			1.715,14	100,00%	
VALORES TOTAIS				66.880,23	73,53%							
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 46.233,62			R\$ 13.252,03			R\$ 7.394,58		
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 46.233,62			R\$ 59.485,65			R\$ 66.880,23		


ADELINO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira

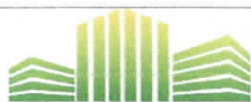
Representante da empresa

CPF: 151.775.784-37

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº: 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barrocoão, Manaira – PB, CEP: 58.995-000
Tele: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoeconsulto@mail.com



CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI

REFORMA DO CEO (CENTRO DE ESPECIALIDADES ONDOTOLÓGICA)

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO/ REFORMA

EMPRESA: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA

OBRA: REFORMA CEO (CENTRO DE ESPECIALIDADES ONDOTOLÓGICA)

LOCAL DA OBRA: RUA CEL MARCAL FLORENTINO, S/N- PRINCESA ISABEL - PB

DATA BASE: JUNHO DE 2021(SINAPI-CAIXA), JUNHO 2021(ORSE-SERGIPE)

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS =87,29% (HORA)

CAPS I INFANTIL

PLANILHA ORÇAMENTARIA

VALOR TOTAL = R\$ 50.148,92

BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNID. (R\$) SEM BDI	PR. UNID. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)
1								
PINTURA								
1.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	M2	740,07	R\$ 1,80	R\$ 2,25	R\$ 1.665,16
1.2	88488	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos. af_06/2014	M2	208,04	R\$ 9,80	R\$ 12,25	R\$ 2.548,49
1.3	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃO.	M2	709,77	R\$ 8,56	R\$ 10,69	R\$ 7.587,44
1.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS	M2	30,30	R\$ 9,16	R\$ 11,46	R\$ 347,24
1.5	102228	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO PARA MADEIRA, SOBRE FUNDO NIVELADO	M2	52,50	R\$ 12,41	R\$ 15,51	R\$ 814,28
1.6	1	CPU	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO RUSTICO (GRAFIATO)- INCLUSO O MATERIAL	M2	740,07	R\$ 23,74	R\$ 29,67	R\$ 21.957,88
2								
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								
2.1	1680	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	UNID.	3,00	R\$ 30,38	R\$ 37,97	R\$ 113,91
2.2	1681	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 2	UNID.	5,00	R\$ 64,88	R\$ 81,10	R\$ 405,50
2.3	1682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 3	UNID.	4,00	R\$ 94,62	R\$ 118,27	R\$ 473,08
2.4	90694	SINAPI	Tubo de pvc para rede coletora de esgoto de parede maciça, dn 100 mm, junta elástica - fornecimento e assentamento. af_01/2021	M	11,00	R\$ 32,28	R\$ 40,35	R\$ 443,85
2.5	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN DE 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	3,00	R\$ 12,73	R\$ 15,91	R\$ 47,73
3								
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
3.1	1204	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 1	UNID.	2,00	R\$ 19,24	R\$ 24,06	R\$ 48,12
3.2	89957	SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. af_12/2014	UNID.	5,00	R\$ 77,74	R\$ 97,18	R\$ 485,90
3.3	1201	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 2	UNID.	4,00	R\$ 56,79	R\$ 70,99	R\$ 283,96
3.4	1205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA TIPO 3	UNID.	5,00	R\$ 141,83	R\$ 177,29	R\$ 886,45
4								
COBERTA								
4.1	266	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA DE FIBRCIMENTO	M2	190,80	R\$ 17,65	R\$ 22,06	R\$ 4.209,05
5								
ESQUADRIAS								
5.1	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO	UNID.	3,00	R\$ 60,17	R\$ 75,21	R\$ 225,63
5.2	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO	UNID.	3,00	R\$ 86,50	R\$ 108,12	R\$ 324,36
6								
PISO								
6.1	88411	SINAPI	POLIMENTO PISO CIMENTADO	M2	190,80	R\$ 11,85	R\$ 14,81	R\$ 2.825,75
7								
DIVERSOS								
7.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	190,80	R\$ 1,52	R\$ 1,90	R\$ 362,52
7.2	1	CPU	TOTEN PRINCIPAL	UNID.	1,00	R\$ 3.274,10	R\$ 4.092,62	R\$ 4.092,62

VALOR TOTAL = R\$ 50.148,92

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM R\$ 50.148,92(CINQUENTA MIL, CENTO E QUARENTA E OITO REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS.)

ABELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0

Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI
CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

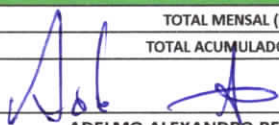
Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano , Nº. 245, Terreo, Barrocão, Manaira – PB, CEP: 58.995-000
Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

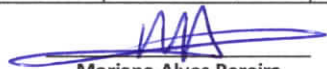
6



OBRA: REFORMA CEO (CENTRO DE ESPECIALIDADES ONDOTOLÓGICA)
GRONOGRAMA FISICO / FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS		
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%
1	PINTURA	34.920,49	81,46%	34.920,49		100%						
2	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1.484,07	3,46%	1.484,07		100%	-		0%			
3	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1.704,43	3,98%	-		0%	1.193,10		70%	511,33		30,00%
4	COBERTA	4.209,05		-			2.946,34		70%	1.262,72		30,00%
5	ESQUADRIAS	549,99		-			-			549,99		100,00%
6	PISO	2.825,75		-			-			2.825,75		100,00%
7	DIVERSOS	4.455,14		-			-			4.455,14		100,00%
VALORES TOTAIS		42.868,03	88,90%									
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 36.404,56			R\$ 4.139,44			R\$ 9.604,92		
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 36.404,56			R\$ 40.544,00			R\$ 50.148,92		


ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37







CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA EIRELI

REFORMA CENTRO DE IMAGENS

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO/ REFORMA

EMPRESA: JAF CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA

OBRA: REFORMA CENTRO DE IMAGENS DO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL

LOCAL DA OBRA:- PRINCESA ISABEL - PB

DATA BASE: JUNHO DE 2021(SINAPI-CAIXA), JUNHO 2021(ORSE-SERGIPE)

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS=87,29% (HORA)

CAPS I INFANTIL

PLANILHA ORÇAMENTARIA


VALOR TOTAL = R\$ 55.111,89


BDI = 25,00%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNID. (R\$) SEM BDI	PR. UNID. (R\$) COM BDI	VALOR (R\$)
1								
PINTURA								
1.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	M2	827,23	R\$ 1,75	R\$ 2,19	R\$ 1.811,63
1.2	88488	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos. af_06/2014	M2	274,99	R\$ 9,80	R\$ 12,25	R\$ 3.368,63
1.3	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃSO.	M2	794,63	R\$ 8,56	R\$ 10,69	R\$ 8.494,59
1.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS	M2	32,60	R\$ 9,16	R\$ 11,46	R\$ 373,60
1.6	1	CPU	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO RUSTICO (GRAFIATO)- INCLUSO O MATERIAL	M2	827,23	R\$ 23,74	R\$ 29,67	R\$ 24.543,91
2								
DIVERSOS								
2.1	264	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA	M2	274,99	R\$ 39,54	R\$ 49,43	R\$ 13.592,76
2.2	9537	SINAPI	LIMPEZA GERAL	M2	274,99	R\$ 1,52	R\$ 1,90	R\$ 522,48
3								
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
3.1	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DE INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	4,00	R\$ 63,52	R\$ 79,40	R\$ 317,60
3.2	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2,EM TETO OU PAREDE	PT	5,00	R\$ 52,92	R\$ 66,15	R\$ 330,75
3.3	626	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 3,EM TETO OU PAREDE	PT	6,00	R\$ 89,39	R\$ 111,74	R\$ 670,44
3.4	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA E FIAÇÃO	PT	4,00	R\$ 73,16	R\$ 91,45	R\$ 365,80
3.5	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MODULOS) 10A/250V, CAIXA	PT	5,00	R\$ 115,15	R\$ 143,94	R\$ 719,70

VALOR TOTAL = R\$ 55.111,89

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM R\$ 55.111,89(CINQUENTA E CINCO MIL, CENTO ONZE REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS.)

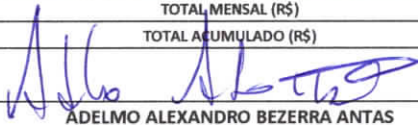

ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37



REFORMA CENTRO DE IMAGENS
GRONOGRAMA FISICO / FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS			2º MÊS			3º MÊS		
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%
1	PINTURA	38.592,36	70,03%	38.592,36		100%						
2	DIVERSOS	14.115,24	25,61%	7.057,62		50%	7.057,62		50%			
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.404,29	4,36%	-		0%	1.683,00		70%	721,29		30,00%
VALORES TOTAIS		55.111,89	100,00%									
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 45.649,98			R\$ 8.740,62			R\$ 721,29		
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 45.649,98			R\$ 54.390,60			R\$ 55.111,89		



ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 161414938-0



Mariana Alves Pereira
Representante da empresa
CPF: 151.775.784-37







ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A-8	FGTS	8,00	8,00
A-9	SECONCI	-	-
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	45,06	15,85
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,04	-
B-2	FERIADOS	4,31	-
B-3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,90	0,69
B-4	13º SALARIO	10,86	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	2,05	-
B-8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9	FÉRIAS GOZADAS	7,95	6,10
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	17,40	13,36
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,35	4,10
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,28	0,22
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	6,00	4,61
C-4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,32	4,08
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barroão, Manaíra – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

10

GRUPO D			
D	TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,05	3,02
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,57	2,66
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,48	0,36
D-3	TOTAL D		
	TOTAL GERAL	87,31	49,03



ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS

ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 161414938-0



Mariana Alves Pereira

Representante da empresa

CPF: 151.775.784-37



Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Pref. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barrocão, Manaíra – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com







ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	INCRA	0,20	0,20
A-5	SEBRAE	0,60	0,60
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A-8	FGTS	8,00	8,00
A-9	SECONCI	-	-
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	51,18	20,72
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,03	-
B-2	FERIADOS	4,31	-
B-3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,92	0,71
B-4	13º SALARIO	10,80	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	1,99	-
B-8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,09
B-9	FÉRIAS GOZADAS	14,20	10,95
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	10,32	7,97
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,66	3,60
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11	0,08
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C-4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,16	3,99
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,39	0,30

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Pref. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barrocão, Manaíra – PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

12

GRUPO D			
D	TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,99	3,78
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,60	3,48
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,30
D-3	TOTAL D		
	TOTAL GERAL	87,29	49,27

ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 161414938-0

Mariana Alves Pereira
 Representante da empresa
 CPF: 151.775.784-37



CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA EIRELI

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra			Abastecimento de Água, Coleta de			Fornecimento de materiais e			Construção e Manutenção de			Portuárias, Marítimas e			
Item componente do BDI	% Inf.	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	
Administração Central (AC)	3,14	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85	
Seguro (S) e Garantia (G)	0,74	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99	
Risco (R)	0,98	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16	
Despesas Financeiras (DF)	1,16	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33	
Lucro (L)	5,07	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30		6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43	
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	7,28	Conforme Legislação Específica																		

Observações

1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)

2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).

3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 25,00%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

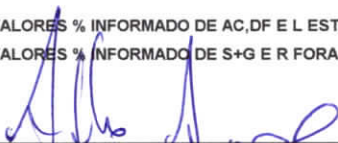
Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:


OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO


ADELMO ALEXANDRO BEZERRA ANTAS
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 161414938-0


Mariana Alves Pereira
 Representante da empresa
 CPF: 151.775.784-37

Razão Social: JAF Construção e Consultoria EIRELI

CNPJ Nº. 40.603.807/0001-33

Endereço: Rua Prof. Joaquim Mariano, Nº. 245, Terreo, Barroco, Manaira - PB, CEP: 58.995-000

Telefone: 83-99831-1252, E-mail: jaf.construcaoconsultoria@gmail.com

