



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E
AGRICULTURA.

OFÍCIO N° 24/2021

Princesa Isabel, 29 de setembro de 2021.

Ao:
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

O Setor de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura, Meio Ambiente e agricultura, representada pelo engenheiro Adly Loendgy Xavier Virgulino, encaminham ao setor de licitação a planilha orçamentaria e projeto anexos em formatos físicos. Seguem:

DESCRIÇÃO DA PLANILHA	
Obra:	Local da Obra:
Construção de passeio e troca de esquadrias de ferro	Estádio Municipal de futebol " O Gonzagão"
DADOS DA PLANILHA:	
Valor da Planilha: R\$ 55.034,89	
Assinatura	Assinatura

Observações:

PROTOCOLO
RECEBIDO EM
29 / 09 / 2021
Assinatura

Adly Loendgy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161985499-6



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1619854996

Registro: 11348222020PB

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL

AVENIDA PRESIDENTE JOÃO PESSOA

Complemento: PRÉDIO PÚBLICO

Cidade: PRINCESA ISABEL

Bairro: CENTRO

UF: PB

CPF/CNPJ: 08.888.968/0001-08

Nº: S/N

CEP: 58755000

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 3.000,00

Ação Institucional: Órgão Público

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA MANOEL GOUVEIA DA COSTA

Complemento: ESTÁDIO MUNICIPAL DE FUTEBOL

Cidade: PRINCESA ISABEL

Data de Início: 29/09/2021

Previsão de término: 29/09/2022

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL

Bairro: MAIA

UF: PB

Nº: SN

CEP: 58755000

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 08.888.968/0001-08

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

5 - PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1104 -
REFORMA

Quantidade

294,00

Unidade

m²

38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1104 -
REFORMA

294,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO DA CONSTRUÇÃO DE PASSEIO/ALÇADA E TROCA DE ESQUADRIAS DE FERRO, NO ESTÁDIO MUNICIPAL DE FUTEBOL "O GONZAGÃO), NA RUA MANOEL GOUVEIA DA COSTA, BAIRRO MAIA, PRINCESA ISABEL/PB

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO - CPF: 109.039.624-46

_____, de _____ de _____
Local data

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - CNPJ: 08.888.968/0001-08

9. Informações

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: z8cD1
Impresso em: 29/09/2021 às 12:11:50 por: , ip: 45.168.158.50



Obra: Construção de passeio/calçada em concreto e troca de portões

Data de Preço: SINAPI 07/2021
ORSE 07/2021

Local da obra: Estádio Municipal de futebol O GONZAGÃO, na Rua Manoel Gouveia da Costa

Planilha Orçamentária

BDI = 20,2 %

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
Total =								55.034,89
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 120,99
1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	15,20	R\$ 6,62	R\$ 7,96	R\$ 120,99
2			ESQUADRIAS					R\$ 11.144,84
2.1	11718	ORSE	PORTÃO EM CHAPA DE FERRO VENEZIANA TIPO Z INCLUSIVE DOBRADIÇAS, FERROLHOS E CHUMBADORES EM CHAPA DE FERRO E=5MM	M2	9,18	R\$ 498,84	R\$ 599,63	R\$ 5.504,60
2.2	12036	ORSE	PORTÃO EM FERRO, EM TUBO DE AÇO GALV. 2" E TELA ONDULADA MALHA 3/8"	M2	5,00	R\$ 773,51	R\$ 929,80	R\$ 4.649,00
2.3	12104	ORSE	PORTA DE FERRO DE ABRIR, C/ GRADIL EM BARRA CHATA 3/4" X 1/8", INCLUSIVE REQUADRO, FERROLHO E DOBRADIÇAS E FECHADURA.	M2	2,10	R\$ 392,68	R\$ 472,02	R\$ 991,24
3			PASSEIO					R\$ 43.769,06
3.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS.	M	294,90	R\$ 46,96	R\$ 56,45	R\$ 16.647,11
3.2	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO.	M2	294,90	R\$ 76,51	R\$ 91,97	R\$ 27.121,95
VALOR TOTAL =								55.034,89

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM CINQUENTA E CINCO MIL E TRINTA E QUATRO REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS

Adly Loendgy Xavier Virgulino
ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO
ENG. CIVIL - CREA/PB: 161985499-6

Adly Loendgy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161985499-6



QUANTITATIVOS

Obra: Construção de passeio/calçada em concreto e troca de portões

Local da Obra: Estádio Municipal de futebol O GONZAGÃO, na Rua Manoel Gouveia da Costa

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 - Remoção de portão de forma manual

A=	0,80 m	x	2,00 m	=	1,60 m ²
	1,00 m	x	2,10 m	=	2,10 m ²
	2,50 m	x	2,10 m	=	5,25 m ²
	2,50 m	x	2,50 m	=	6,25 m ²

Total = 15,20 m²

2.0 - ESQUADRIAS

2.1 - Portão em chapa de ferro veneziana

A=	3,00 m	x	2,50 m	=	7,50 m ²
	0,80 m	x	2,10 m	=	1,68 m ²

Total = 9,18 m²

2.2 - Portão em ferro, tubo em aço galvanizado com tela ondulada

A=	2,50 m	x	2,00 m	=	5,00 m ²
----	--------	---	--------	---	---------------------

Total = 5,00 m²

2.3 - Porta de ferro de abrir com gradil

A=	1,00 m	x	2,10 m	=	2,10 m ²
----	--------	---	--------	---	---------------------

Total = 2,10 m²

3.0 - PASSEIO

3.1 - Assentamento de guia meio-fio em trecho reto


A=	134,00 m	+	123,60 m	+	37,30 m
----	----------	---	----------	---	---------

Total = 294,90 m

3.2 - Execução de passeio em concreto moldado in loco

A=	134,00 m	x	1,00 m	=	134,00 m ²
	123,60 m	x	1,00 m	=	123,60 m ²
	37,30 m	x	1,00 m	=	37,30 m ²

Total = 294,90 m²


Ady Loendy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB 161985499-6

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra			Abastecimento de Água, Coleta			Fornecimento de materiais e			Construção e Manutenção de			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Inf.	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,14	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,74	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,98	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,16	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	5,07	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30		6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	7,28	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo

$$B.D.I = 20,21\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana,	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Adly Loendy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161985499-6

Obra: Construção de passeio/calçada em concreto e troca de portões

Município: Princesa Isabel - PB

CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MES	2º MES	3º MES	4º MES	5º MES	6º MES
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	120,99	0,22%	100%					
2	ESQUADRIAS	11.144,84	20,25%	100%					
3	PASSEIO09	43.769,06	79,53%	60%	40%				
		26.261,44			17.507,62				
VALORES TOTAIS		55.034,89	100%	37,527,27	17.507,62	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
				68,19%	31,81%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Adly Loenopy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB 161985499-6