

1174
X

CLAUDIO TEOTONIO DE LIMA

CPF Nº. 036.353.324-96

DOCUMENTOS

CONCORRÊNCIA Nº. 003/2021

PREFEITURA PRINCESA ISABEL

Cláudio



12174

TERMO DE CIÊNCIA DAS CONDIÇÕES FÍSICAS E JURÍDICAS DO IMÓVEL

À Prefeitura de Princesa Isabel

At. Comissão de Licitação.

CONCORRÊNCIA PÚBLICA nº 003/2021.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 154/2021.

Declaro, para todos os fins de direito que **CLÁUDIO TEOTÔNIO DE LIMA, CPF Nº. 036.353.324-96**, visitou o imóvel em referência, objeto da Concorrência Pública em epígrafe, tendo tomado conhecimento das condições locais do imóvel licitado, do estado físico, jurídico/legal em que se encontra e de suas dimensões, bem como dos ônus incidentes, tendo inclusive analisado sua documentação imobiliária, responsabilizando-me por toda e qualquer regularização necessária.

Princesa Isabel – PB, 28 de Setembro de 2021.

Cláudio Teotônio de Lima

CLÁUDIO TEOTÔNIO DE LIMA

DECLARANTE

Cláudio



S

3/14
2X

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PERNAMBUCO

NOME
CLAUDIO TEOTONIO LIMA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
1958359 SSP PB

CPF
036.353.324-96

DATA NASCIMENTO
07/09/1977

FILIAÇÃO
**MANOEL TEOTONIO DE LIMA
A
AURORA ANDRELINO LIMA**

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
02659292405

VALIDADE
27/09/2023

1ª HABILITAÇÃO
09/12/2002

OBSERVAÇÕES

Claudio Teotônio Lima
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SERRA TALHADA, PE

DATA EMISSÃO
28/09/2018

Charles Anderson Souza Ribeiro
Diretor Presidente
ASSINATURA DO EMISSOR

58322508055
PE088353770

PERNAMBUCO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1683195920

PROIBIDO PLASTIFICAR
1683195920

EMÍLIA ÉRICA | 2º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL | Emília Erica Alves Frasão - Tabelião Interina
Rua Cel. Marciano Pereira Lima, 262 - Centro - Princesa Isabel - PE - CEP: 55040-000
Fone: (83) 99973-0906 / (87) 99996-0661 | E-mail: cart2.pib@tjpb.jus.br

Autentico a presente copia, reprodução fiel do original apresentado. Em testemunho da verdade.
Princesa Isabel-PB 29/09/2021 10:55:54
GABRIELA ESTEFANI ALVES PAULINO - SUBSTITUTO
[2021-002122] EMOL:R\$ 2,62 FARPEN:R\$ 0,31 FEPJ:R\$ 0,52
SELO DIGITAL: ALX11811-9MSV
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

Gabriela Estefani Alves Paulino
Substituto

Claudio

[Signature]

S

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

5174
K



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **036.353.324-96**

Nome: **CLAUDIO TEOTONIO LIMA**

Data de Nascimento: **07/09/1977**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **18/08/1998**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **09:09:50** do dia **23/09/2021** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **9698.A562.CFAA.3D3F**



Este documento não substitui o "[Comprovante de Inscrição no CPF](#)".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

Cláudio

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

6174
✱

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA
CPF: 036.353.324-96

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 22:20:03 do dia 22/09/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 21/03/2022.

Código de controle da certidão: **E42F.8BAA.91A2.A906**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Claudio

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA

CPF: 036.353.324-96

Certidão nº: 28289082/2021

Expedição: 14/09/2021, às 15:36:34

Validade: 12/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CLAUDIO TEOTONIO LIMA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **036.353.324-96**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Cláudio

J

S

S



2174
X

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL

08888968000108
RUA CORONEL MARCOLINO PEREIRA LIMA
FONE: (83) 3457-2419
SETOR DE TRIBUTOS

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

NÚMERO DA CERTIDÃO 005307	DATA DE EMISSÃO 20/09/2021	VALIDADE 60 DIAS	INSCRIÇÃO MUNICIPAL
-------------------------------------	--------------------------------------	----------------------------	----------------------------

DADOS DO REQUERENTE

CPF/CNPJ 23.157.508/0001-01	Nome/Razão Social CLÁUDIO TEOTONIO LIMA - ME
Endereço: R CICERO BEZERRA	Numero: 470
Complemento: LOJA	Bairro: MAIA

DADOS DA CERTIDÃO

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, NÃO CONSTA DÉBITOS referente a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data, para o requerente acima.

FINALIDADE

OBSERVAÇÃO

Ficam, todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de cobrar quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados. Do que constar, passamos a presente certidão, para fins de PROVAS JUNTO A TODOS E QUAISQUER ÓRGÃOS.

ESTA CERTIDÃO REFERE-SE EXCLUSIVAMENTE A SITUAÇÃO DO CONTRIBUINTE NO AMBITO DESTA

PRINCESA ISABEL 20 de setembro de 2021
088889680001-08
Prefeitura Municipal de Princesa Isabel
Rua Arrojado Lisboa, s/n. Centro,
Princesa Isabel - PE

RICARDO PEREIRA DO NASCIMENTO
PREFEITO

NOTA IMPORTANTE: QUALQUER RASURA TORNARÁ O PRESENTE DOCUMENTO NULO.

Emitido por: raguel

Cláudio



9174
*

CERTIDÃO

CÓDIGO: D402.C98B.E597.B8DC

Emitida no dia 14/09/2021 às 15:35:29

Identificação do requerente:

CNPJ/CPF: **036.353.324-96**

R.G. :

Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o requerente supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, **com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa.** A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado da Paraíba.

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida **por 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão**, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página www.sefaz.pb.gov.br.

OBS: Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado no estado da Paraíba, ressalvada quando a licitação se referir à prestação de serviço de transporte entre municípios com características urbanas no âmbito das regiões metropolitanas no estado da Paraíba, reconhecida por Lei específica.

Válida com a apresentação conjunta do cartão de inscrição no CPF ou no CNPJ da
Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.
Certidão de Débito emitida via 'Internet'.

Cheridó

10194
*

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Nº 202100349055
CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

AÇÕES E EXECUÇÕES
Natureza: Cível, Exec. Fiscal e Criminal

CERTIFICO, REVENDO OS REGISTROS DE DISTRIBUIÇÃO, A PARTIR DE 25 DE ABRIL DE 1967, ATÉ A PRESENTE DATA, QUE CONTRA

CLAUDIO TEOTONIO LIMA

CPF: 036.353.324-96

NADA CONSTA na Justiça Federal de 1ª Grau, Seção Judiciária do Estado da Paraíba.

Observações:

- 1 - Esta certidão **NÃO** abrange processos eletrônicos de competência de Juizados Especiais Cíveis;
- 2 - Esta certidão foi expedida gratuitamente, **através da Internet**, com base nas Portarias Nº 1.435/2005-GDF;
- 3 - O nº do documento constante nesta certidão foi informado pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverá ser conferida pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF e Identidade);

Atenção:

A autenticidade desta Certidão poderá ser confirmada pela instituição que a solicitou, caso entenda necessário, no endereço <http://www.jfpb.jus.br> por um prazo máximo de 30 (trinta) dias, observando-se a total **conferência do nome, CPF/CNPJ e o número desta Certidão**.

João Pessoa (PB), 14/09/2021 15:43:51

Endereço: Rua João Teixeira de Carvalho, 480, bairro Pedro Gondim, CEP 58-031-900

Fone: (83) 2108-4011

Cláudio



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



17/14
*

CERTIDÃO NEGATIVA CRIMINAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 036.353.324-96

Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado civil: VIÚVO(A)

Documento de identificação: REGISTRO GERAL 1958359 SSP PB

Data de nascimento: 07/09/1977

Nome da mãe: AURORA ANDRELINO LIMA

Nome do pai: MANOEL TEOTONIO DE LIMA

Certidão emitida às 15:41 de 14/09/2021.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: PJE1G, SISCOM, SISCOMW, SEEU, EJUS.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **gXkG.sGAo**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



72/74
X

CERTIDÃO NEGATIVA EXECUÇÃO FISCAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de execução fiscal ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 036.353.324-96
Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA
Nacionalidade: BRASILEIRO
Estado civil: VIÚVO(A)
Documento de identificação: REGISTRO GERAL 1958359 SSP PB
Data de nascimento: 07/09/1977
Nome da mãe: AURORA ANDRELINO LIMA
Nome do pai: MANOEL TEOTONIO DE LIMA

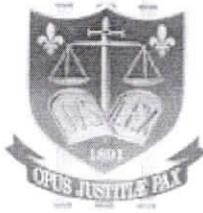
Certidão emitida às 15:41 de 14/09/2021.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: EJUS, PJE1G, SISCOW, SISCOWM.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **QkvV.vqKN**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.

Claudio



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



13174

X

CERTIDÃO NEGATIVA EXECUÇÕES PENAIS (SEEU)

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos criminais ativos no Sistema SEEU, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 036.353.324-96

Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado civil: VIÚVO(A)

Documento de identificação: REGISTRO GERAL 1958359 SSP PB

Data de nascimento: 07/09/1977

Nome da mãe: AURORA ANDRELINO LIMA

Nome do pai: MANOEL TEOTONIO DE LIMA

Certidão emitida às 15:41 de 14/09/2021.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: SEEU.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **trxD.Xt3V**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.

Claudio



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)
Telefone: (83) 3216-1440



74174 X

CERTIDÃO NEGATIVA CÍVEL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos cíveis ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CPF: 036.353.324-96

Nome: CLAUDIO TEOTONIO LIMA

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado civil: VIÚVO(A)

Documento de identificação: REGISTRO GERAL 1958359 SSP PB

Data de nascimento: 07/09/1977

Nome da mãe: AURORA ANDRELINO LIMA

Nome do pai: MANOEL TEOTONIO DE LIMA

Certidão emitida às 16:30 de 14/09/2021.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: EJUS, PJE1G, SISCOM, SISCOMW.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **3or2.9Clz**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.