



# CONSTRUÇÕES E PROJETOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL  
PROPOSTA DE PREÇOS - TOMADA DE PREÇOS Nº. 00005/2021  
HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA  
RUA 25 DE AGOSTO, Nº 252, CENTRO - SÃO JOSÉ DO EGITO-PE  
CNPJ 39.240.579/0001-03

HSENA CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS - LTDA  
CNPJ: 39.240.579/0001-03

**Tabela -01 Valores do BDI Por Tipo de Obra.**

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%

Fórmula de Cálculo do BDI:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: Taxa de administração Central ;

S: Taxa de Seguros;

R: Taxa de Riscos;

G: Taxa de Garantias;

DF: Taxa de despesas Financeiras;

L: Taxa de Lucro/Remuneração;

I: Taxa de incidência de Impostos( PIS, CONFINS, ISS).

**Tabela -02 Faixa dos Valores das Variáveis que Compõe o Cálculo do BDI( CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS) .**

<b>PARCELA DO BDI</b>	<b>1 Quartil</b>	<b>Médio</b>	<b>3 Quartil</b>
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

**VALORES DOS PARÂMETROS ESCOLHIDOS**

<b>PARCELA DO BDI</b>	<b>VALORES</b>	<b>BDI NÃO DESONERADO =</b>	<b>20,21%</b>
Administração Central (AC)	3,14%		
Seguro e Garantia(S & G)	0,74%		
Risco( R )	0,98%		
Despesas Financeiras(DF)	1,16%		
Lucro(L)	5,07%		
PIS, COFINS e ISSQN(I)	7,28%		

**HSENA CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS - LTDA  
CNPJ: 39.240.579/0001-03**

LOCAL: PRINCESA ISABEL-PB

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PRESTADORA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA PINTURA DA EMEF CARLOS ALBERTO

OBRA: MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, LOCALIZADA NO BAIRRO MAIA, ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL - PB,

CONFORME PLANILHAS DE CUSTO

HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	DIAS		SUBTOTALS
1.0	PINTURAS E ACABAMENTOS	30	60	
		80%	20%	
		R\$ 56.831,43	R\$ 14.207,86	71.039,29
2.0	REVESTIMENTO CERÂMICO	100%		
		R\$ 2.003,37		2.003,37
		<b>80,55%</b>	<b>19,45%</b>	<b>100%</b>

DESEMBOLSO				
	MENSAL			
		58.834,80	14.207,86	
	ACUMULADO	58.834,80	73.042,66	73.042,66

HSENA CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS - LTDA  
CNPJ: 39.240.579/0001-03



LOCAL: PRINCESA ISABEL-PB									
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PRESTADORA DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA PINTURA DA EMEF CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, LOCALIZADA NO BAIRRO MAIA, ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL - PB, CONFORME PLANILHAS DE CUSTO									
HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA									
REFERÊNCIAS:									
TABELA DE CUSTOS UNITÁRIOS SINAPI 11/2020 / ORSE 10/2020 BDI ADOTADO =20,21%									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL
						PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM DESCONTO	
1.0			PINTURAS E ACABAMENTOS						71.039,29
1.1	2278	ORSE	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES	M2	60,96	8,72	10,48	10,45	R\$ 637,03
1.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	428,83	13,86	16,66	16,65	R\$ 7.140,01
1.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	5122,45	12,42	14,93	12,35	R\$ 63.262,25
2.0			REVESTIMENTO CERÂMICO						2.003,37
2.1	87264	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 3MF NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	31,06	53,82	64,70	64,50	R\$ 2.003,37
<b>TOTAL=</b>									<b>73.042,66</b>

**PROPOSTA**

**REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 00005/2021**

OBJETO: Contratação de empresa prestadora de serviços de engenharia para pintura da EMEF Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, localizada no Bairro Maia, zona urbana do Município de Princesa Isabel – PB, conforme planilhas de custo.

PROPONENTE: HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

Prezados Senhores,

Nos termos da licitação em epígrafe, apresentamos proposta conforme abaixo:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1	Contratação de empresa prestadora de serviços de engenharia para pintura da EMEF Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, localizada no Bairro Maia, zona urbana do Município de Princesa Isabel – PB, conforme planilhas de custo.	Serv.	1	73.042,66	73.042,66

VALOR TOTAL DA PROPOSTA - R\$ 73.042,66 (setenta e três mil e quarenta e dois reais, e sessenta e seis centavos)

PRAZO - 2 (dois) meses

PAGAMENTO - Item 18.0: mediante processo regular

VALIDADE DA PROPOSTA - 60 (sessenta) dias



CNPJ

São José do Egito / 12 de Março de 2021

Heberson R.C. Rodrigues de Sena

Responsável

HSENA CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS - LTDA  
CNPJ: 39.240.579/0001-03



São José do Egito-PE, 12 de Março 2021

HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

À

**Comissão de Licitação**

Prezado Senhores,

A **HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, cadastrada sob CNPJ 39.240.579/0001-03, sediada na Av. 25 de Agosto, Nº 252, em São José do Egito-PE, telefone (87)9.9935-7760, e-mail [hsconstrucoesprojetos@gmail.com](mailto:hsconstrucoesprojetos@gmail.com), apresenta a Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Princesa Isabel-PB, a sua "PROPOSTA DE PREÇOS" para a prestação de serviços cujo objeto é a "Contratação de empresa prestadora de serviços de engenharia para pintura da EMEF Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, localizada no Bairro Maia, zona urbana do Município de Princesa Isabel – PB, conforme planilha de custo" no município de Princesa Isabel-PB, objeto do Edital do Processo Administrativo nº 024/2021 da Tomada de Preços nº 00005/2021.

O Preço Global para a execução dos serviços objeto do Processo Administrativo nº 024/2021 da Tomada de Preços nº 00005/2021 – Prefeitura Municipal de Princesa Isabel-PB é de **R\$ 73.044,66 (setenta e três mil e quarenta e quatro reais e sessenta e seis centavos)**, conforme detalhamento apresentado em planilhas.

Caso seja vencedora desta licitação, a **HSENA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA** compromete-se a executar os serviços de acordo com as especificações técnicas, com o termo de referência e anexos, fornecidos pelo edital da licitação, bem como alocar todos os equipamentos, pessoal técnico, especializado ou não, e materiais necessários e, tomará todas as medidas para assegurar o controle de qualidade adequado. A empresa é ciente que os preços oferecidos englobam todos os tributos, fretes, seguros e quaisquer outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o objeto desta licitação.

O prazo total para a execução dos serviços é de 60 (sessenta) dias consecutivos, contados a partir da data determinada na correspondente ordem de serviço e o prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data da sessão de abertura desta licitação.

São José do Egito, 12 de Março de 2021



HEBERTON RICHER BALDUÍNO DE SENA  
REPRESENTANTE LEGAL

HSENA CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS - LTDA  
CNPJ: 39.240.579/0001-03

Av. 25 de Agosto, 252 Centro, São José do Egito-PE  
HSENA Construções e Projetos Ltda  
CNPJ: 39.240.579/0001-03

