



PREFEITURA DE PRINCESA ISABEL

SECRETARIA DE INFRA ESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA

OBJETO: Reforma e adaptação de muros em 0604
LOCAL: São Vicente, Princesa Isabel - PR
REF: 0604-PR 010388, Orç-02 260228
ENCARGOS SOCIAIS DESEMBOLSADO 487,87% (1094) 46,22 (MÉD)

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

						VALOR TOTAL =	R\$	26.051,75	
						021 =	R\$	26.219	
ITEM	UNID	QUANT	VALOR	UNID	QUANT	PR UNIT (R\$)	PL UNIT (R\$)	VALOR (R\$)	
SERVICIOS PERLUMINANTES									
1.1	97644	01001	REVISÃO DE PORTAL DE FERRA MANTUA SEM REAPROVEITAMENTO	M2	01,00	8,27	7,63	82	76,33
2			PINTURA	M2	430,00	25,00	30,00	85	12.900,00
3.1	33	01001	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO RUSTICO GRAPHITE - INCLUIDO MATERIAL	M2	1,00	1.465,00		85	1.465,00
OUBRAS									
3.2	01001	01001	BANHEIRA/CAMPESINHO (SEM COUBA) EM MARMORE SINTETICO	M2	6,00	96,60	104,40	60	626,40
3.3	00000	01001	COUBA DE ESALTO DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUIDO VANTUER TIPO AMERICANA EM METAL (TORNADO E SPAO FLEXÍVEL EM PVC - FORNTEMENTO E INSTALAÇÃO	MM	6,00	811,60	104,40	65	388,44
3.5	02001	01001	TOMADA PLASTICA PARA PIA DE COZINHA 1/2" - NIBEL 2215C OU EQUIV	UN	6,00	14,70	20,20	20	121,20
3			ESQUADRIAS					80	10.610,72
4.1	00000	01001	COZINHA EM MARMORE - LARGURA 1,5 CM, ESPESSURA 2,0 CM	M	27,10	39,50	74,10	61	2.102,31
4.2	02341	01001	PORTA EM ALUMINIO DE AZEITE TIPO VENEZIANA COM ILUMINAÇÃO; FERRAGEM COM PARAFUSOS - FORNTEMENTO E INSTALAÇÃO	M2	10,00	879,00	812,20	65	6.524,40
5			PISO					80	1.086,25
5.1	00034	01001	REVESTIMENTO PISO DE ALTA RESISTENCIA - EXISTENTE	M2	13,31	20,90	12,60	80	1.086,25
						VALOR TOTAL =	R\$	26.051,75	

IMPOSTA A PRESENTE PLANILHA EM R\$ 26.051,75 (VINTE E DOIS MIL, CINQUENTA E DOIS REAIS E SETENTA E CINCO CÊNTAVOS.)

Daniel dos Santos Cosmo
Engenheiro Civil
CREA/PR 11133402019

Daniel dos Santos Cosmo

SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO: Reforma e adaptação do melhor em casa

1 REMOÇÃO DE PORTAS

1.1 REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL

ÁREA					
PORTA SALA 01	=	0,80	x	2,10	= 1,68 M ²
PORTA SALA 02	=	0,80	x	2,10	= 1,68 M ²
PORTA SALA 03	=	0,80	x	2,10	= 1,68 M ²
PORTA SALA 04	=	0,80	x	2,10	= 1,68 M ²
PORTA PRINCIPAL	=	2,95	x	1,20	= 3,54 M ²
TOTAL	=	10,26			M²

2 PINTURA

2.1 APLICAÇÃO DE TESTURA RUSTICA GRAFIATO

ÁREA					
PAREDES SALA 01	=	5,06	x	3,75	= 18,98 M ²
		5,06	x	3,75	= 18,98 M ²
		2,93	x	3,75	= 10,99 M ²
		2,93	x	3,75	= 10,99 M ²
TETO	=	5,06	x	2,93	= 14,83 M ²
SUBTOTAL	=	74,75			M2
PAREDES SALA 02	=	5,07	x	3,75	= 19,01 M ²
		5,07	x	3,75	= 19,01 M ²
		3,70	x	3,75	= 13,88 M ²
		3,70	x	3,75	= 13,88 M ²
TETO	=	5,07	x	3,70	= 18,76 M ²
SUBTOTAL	=	84,53			M2
PAREDES SALA 03	=	5,06	x	3,75	= 18,98 M ²
		5,06	x	3,75	= 18,98 M ²
		2,83	x	3,75	= 10,61 M ²
		2,83	x	3,75	= 10,61 M ²
TETO	=	5,06	x	2,83	= 14,32 M ²
SUBTOTAL	=	73,49			M2
PAREDES SALA 04	=	2,39	x	3,94	= 9,42 M ²
		2,39	x	3,94	= 9,42 M ²
		3,02	x	3,94	= 11,90 M ²
		3,02	x	3,94	= 11,90 M ²
TETO	=	2,39	x	3,02	= 7,22 M ²

Daniel dos Santos Cosmo
Engenheiro Civil
CREA-PB/1133402019

SUBTOTAL	=	49,85	M2			
PAREDES HALL PRINCIPAL	=	9,87	x	4,46	=	44,02 M ²
		9,87	x	4,46	=	44,02 M ²
		3,16	x	4,46	=	14,09 M ²
		3,16	x	4,46	=	14,09 M ²
TETO	=	9,87	x	3,16	=	31,19 M ²
SUBTOTAL	=	147,42	M2			
TOTAL	=	430,05	M2			

3. DIVERSOS

3.1 BANCADA EM MARMORE

ÁREA						
BANCADA SALA 02	=	3,70	x	0,60	=	2,22 M ²
BANCADA SALA 03	=	2,83	x	0,60	=	1,70 M ²
BANCADA SALA 04	=	2,39	x	0,60	=	1,43 M ²
TOTAL	=	5,35	M ²			

3.2 CUBA DE EMBUTIR EM AÇO INOX

TOTAL						
BANCADA SALA 02	=	1,00	UN			
BANCADA SALA 03	=	1,00	UN			
BANCADA SALA 04	=	1,00	UN			
TOTAL	=	3,00	UN			

3.3 TORNEIRA DE PLÁSTICO PARA PIA

TOTAL						
BANCADA SALA 02	=	1,00	UN			
BANCADA SALA 03	=	1,00	UN			
BANCADA SALA 04	=	1,00	UN			
TOTAL	=	3,00	UN			

4. ESQUADRIAS

4.1 SOLEIRA PORTAS

ÁREA						
PORTA SALA 01	=	0,80	+	2,10	+	2,10 = 5,00 M
PORTA SALA 02	=	0,80	+	2,10	+	2,10 = 5,00 M
PORTA SALA 03	=	0,80	+	2,10	+	2,10 = 5,00 M
PORTA SALA 04	=	0,80	+	2,10	+	2,10 = 5,00 M
PORTA PRINCIPAL	=	1,20	+	2,95	+	2,95 = 7,10 M
TOTAL	=	27,10	M			

Daniel dos Santos Cosmo
Engenheiro Civil
CREA-PB/11133402019

4.2 PORTAS DE ALUMINIO, TIPO VENEZIANA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

ÁREA						
PORTA SALA 01	=	0,80	x	2,10	=	1,68 M ²
PORTA SALA 02	=	0,80	x	2,10	=	1,68 M ²
PORTA SALA 03	=	0,80	x	2,10	=	1,68 M ²
PORTA SALA 04	=	0,80	x	2,10	=	1,68 M ²
PORTA PRINCIPAL	=	1,20	x	2,95	=	3,54 M ²
TOTAL	=	10,26				M²

5. PISO

5.2 POLIMENTO EM PISO DE ALTA RESISTENCIA

ÁREA						
PISO SALA 01	=	5,06	x	2,93	=	14,83 M ²
PISO SALA 02	=	5,07	x	3,70	=	18,76 M ²
PISO SALA 03	=	5,06	x	2,83	=	14,32 M ²
PISO SALA 04	=	2,39	x	3,02	=	7,22 M ²
PISO HALL PRINCIPAL	=	9,87	x	3,16	=	31,19 M ²
TOTAL	=	86,31				M²

Daniel dos Santos Cosmo
Engenheiro Civil
CREA-PB 11123402019

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios	Rodovias e Ferrovias - Infra	Abastecimento de Água, Coleta de	Fornecimento de materiais e	Construção e Manutenção de	Portuárias, Marítimas e										
3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
3,24	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,61	0,56	0,81	1,22	1,99
0,74	0,97	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
0,98	1,16	1,23	1,39	1,11	1,21	0,94	0,98	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
5,07	6,16	7,40	8,95	6,54	7,30	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43

Conforme Legislação Específica

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,92	15,80

Observações

1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)

2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00%) conforme o município

3) O cálculo do BDI se baseia na formulação utilizada pela Acórdão 2622/2013 do TCU conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013

B.D.I = 20,21%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % Informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO)

Item	Discriminação	Horista	Mensalista
GRUPO A			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
A-1	INSS	-	-
A-2	SESI	1,50	1,50
A-3	SENAI	1,00	1,00
A-4	SENAI	0,20	0,20
A-4	INCRA	0,60	0,60
A-5	SEBRAE	2,50	2,50
A-6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	3,00	3,00
A-7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	8,00	8,00
A-8	FGTS	-	-
A-9	SECONCI	-	-
GRUPO B			
B	ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	45,77	16,32
B-1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,04	-
B-2	FERIADOS	4,31	-
B-3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4	13º SALARIO	10,90	8,33
B-5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56
B-7	DIAS DE CHUVAS	2,06	-
B-8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9	FÉRIAS GOZADAS	8,59	6,57
B-10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
GRUPO C			
C	ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE "A"	17,10	13,08
C-1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,84	4,46
C-2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,14	0,11
C-3	FÉRIAS INDENIZADAS	5,24	4,01
C-4	DEPÓSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,39	4,12
C-5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,49	0,38
GRUPO D			
D	TAXAS DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,18	3,12
D-1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,69	2,74
D-2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,49	0,38
D-3	TOTAL D		
	TOTAL GERAL	87,85	49,32

Daniel dos Santos Cosmo
 Engenheiro Civil
 CREA-PB/11133402019



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

OBJETO: Reforma e adaptação do melhor em casa

LOCAL: São Vicente, Princesa Isabel - PB

GRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1ª QUINZENA			2ª QUINZENA			3ª QUINZENA				
				R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%	R\$	DIAS	%		
1	SERVIÇOS PERLIMINARES	76,13	0,29%	76,13		100%								
2	PINTURA	12.922,85	49,60%	2.584,57		20%	6.461,43		50%	3.876,86		30%		
3	DIVERSOS	1.485,80	5,70%				1.485,80		100%					
4	ESQUADRIAS	10.478,72	40,22%						20%	2.095,74		20%	8.382,98	80%
5	PISO	1.089,25	4,18%										1.089,25	100%
VALORES TOTAIS		26.052,75	100,00%											
TOTAL MENSAL (R\$)				R\$ 2.660,70			R\$ 10.042,97			R\$ 13.349,08				
TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 2.660,70			R\$ 12.703,67			R\$ 26.052,75				

Daniel dos Santos Cosmo
Engenheiro Civil
CREA-PB 11133402019